

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Miesto:

KS:

Dátum:

8. 9. 2026

Objednávateľ:

IČO:

00330281

Obec Baňa

IČO DPH:

2020784205

Zhotoviteľ:

IČO:

56192398

TOPgroup a.s.

IČO DPH:

2122253408

Projektant:

IČO:

47895578

A3C s.r.o.

IČO DPH:

2024144089

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov

391 379,66

Ostatné náklady zo súhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

391 379,66

DPH 23%

z

64 150,17

90 017,33

DPH 0%

z

0,00

0,00

Cena s DPH

v

EUR

481 396,99

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Miesto: _____ Dátum: 8. 9. 2026

Objednávateľ: Obec Baňa Projektant: A3C s.r.o.

Zhotoviteľ: TOPgroup a.s. Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	391 379,66	481 396,99
F1.1	- Rekonštrukcia a modernizácia stavby, odstránenie porúch, odstránenie vlh	64 150,17	78 904,71
F1.2	- Zateplenie obvodových stien a plášť a budovy	46 929,91	57 723,79
F1.3	- Zateplenie/ výmena strechy	66 950,20	82 348,75
F1.4	- Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia	18 865,35	23 204,38
F1.5	- Výmena otvorových výplní	15 007,52	18 459,25
F1.6	- Výmena rozvodov tepla a teplej vody	14 363,59	17 667,22
F1.7	- Technologie na využitie odpadného tepla/ rekuperácia	16 470,12	20 258,25
F1.8	- Výmena svietidiel a elektroinštalačných rozvodov	16 513,71	20 311,86
F1.9	- Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia	40 783,19	50 163,32
F1.10	- Opatrenia zabraňujúce prehrievaniu budov/tienenie	813,48	1 000,58
F1.11	- Zelené opatrenia /záchyt. dážďovej vody a jej využitie	65 729,52	80 847,31
F2.1	- Zdroj tepla a teplej vody s využitím obnoviteľných zdrojov energií /tepeln	16 548,96	20 355,22
F2.2	- Zariadenie na využ. slnečnej energie /fotovoltaika-malý zdroj 10,12kW/	8 253,94	10 152,35
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		391 379,66	481 396,99

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.1 - Rekonštrukcia a modernizácia stavby, odstránenie porúch, odstránenie vlhkosti, debarie

Miesto:	KS:	Dátum:	8. 9. 2026
Objednávateľ:	IČO:		00330281
Obec Baňa	IČO DPH:		2020784205
Zhotoviteľ:	IČO:		56192398
TOPgroup a.s.	IČO DPH:		
Projektant:	IČO:		47895578
A3C s.r.o.	IČO DPH:		2024144089
Spracovateľ:	IČO DPH:		

Poznámka:

Náklady z rozpočtu			64 150,17
Ostatné náklady			0,00
Cena bez DPH			64 150,17
DPH 23%	z	64 150,17	14 754,54
DPH 0%	z	0,00	0,00
Cena s DPH	v	EUR	78 904,71

Projektant Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ ;

Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.1 - Rekonštrukcia a modernizácia stavby, odstránenie porúch, odstránenie vlhkosti, debarie

Miesto: Dátum:
 Objednávateľ: Obec Baňa Projektant: A3C s.r.o.
 Zhotoviteľ: TOPgroup a.s. Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	64 150,17
Práce HSV	39 542,58
ZVISLÉ KONŠTRUKCIE	3 080,30
VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE	4 938,35
SPEVNENÉ PLOCHY	1 339,95
POVRCHOVÉ ÚPRAVY	16 098,70
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	10 833,67
PRESUNY HMÔT	3 251,61
Práce PSV	22 207,59
IZOLÁCIE PROTI VODE A VLHKOSTI	22 156,33
ZTI - ZARIAĎOVACIE PREDMETY	51,26
HZS	2 400,00
HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY	2 400,00
2) Ostatné náklady	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	64 150,17

ROZPOČET

Stavba:	Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu					Dátum:	
Objekt:	F1.1 - Rekonštrukcia a modernizácia stavby, odstránenie porúch, odstránenie vlhkosti, debarierizácia					Projektant:	A3C s.r.o.
Miesto:						Spracovateľ:	
Objednávateľ:	Obec Baňa						
Zhotoviteľ:	TOPgroup a.s.						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

Práce HSV

ZVISLÉ KONŠTRUKCIE

1	K	311231124.S	Murivo nosné (m3) z tehál pálených plných rozmeru 290x140x65 mm, na maltu MVC (zamurovky a domurovky)	m3	1,250		
2	K	317121101.S	Montáž prefabrikovaného prekladu pre svetlosť otvoru od 600 do 1050 mm	ks	1,000		
3	M	596460001100.S	Keramický preklad nosný, lxšxv 1000x70x238 mm	ks	1,010		
4	K	317121102.S	Montáž prefabrikovaného prekladu pre svetlosť otvoru nad 1050 do 1800 mm	ks	3,000		
5	M	596460001200.S	Keramický preklad nosný, lxšxv 1250x70x238 mm	ks	3,030		
6	K	317121103.S	Montáž prefabrikovaného prekladu pre svetlosť otvoru nad 1800 do 3750 mm	ks	10,000		
7	M	596460012100.S	Keramický preklad nosný, lxšxv 2000x75x238 mm	ks	10,100		
8	K	340001002.S	Rezanie stenových murovaných tehlových konštrukcií hl. 50-75mm (pre nové otvory)	m	35,400		
9	K	342272102	Priečky z tvárnic YTONG hr. 100 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (100x249x599) alebo ekvivalent	m2	17,930		
10	K	342272103	Priečky z tvárnic YTONG hr. 125 mm P2-500 hladkých, na MVC a maltu YTONG (125x249x599) (alebo ekvivalent)	m2	15,420		

VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

11	K	413941121.S	Osadenie oceľových valcovaných nosníkov I, IE, U, UE, IPE, HEA, HEB do č. 12, alebo výšky do 120 mm (zosilnenie stropu nad 1.PP)	t	0,720		
12	M	133830000200.S	Tyč oceľová stredná prierezu IPE 120 mm, ozn. 11 373, podľa EN ISO 5235JRG1	t	0,220		
13	M	133880001110.S	Oceľový nosník HEA 120, z valcovanej ocele S235JR	m	8,990		
14	M	134870001110.S	Oceľový nosník HEB 120, z valcovanej ocele S235JR	m	6,390		
15	K	417321515.S	Betón stužujúcich pásov a vencov železový tr. C 25/30	m3	7,260		
16	K	417351115.S	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier zhotovenie	m2	61,980		
17	K	417351116.S	Debnenie bočníc stužujúcich pásov a vencov vrátane vzpier odstránenie	m2	61,980		
18	K	417361821.S	Výstuž stužujúcich pásov a vencov z betonárskej ocele B500 (10505)	t	0,530		

SPEVNEÉ PLOCHY

19	K	564710112.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 8-16 mm s rozprestretím, vyrovnaním a zhutnením hr. 60 mm	m2	12,320
20	M	583410001600.S	Kamenivo drvené hrubé frakcia 4-8mm (8-11 mm)	t	2,310
21	K	564730211.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 16-32 mm s rozprestretím, vyrovnaním a zhutnením hr. 100 mm	m2	12,320
22	M	583410002900.S	Kamenivo drvené hrubé frakcia 16-32 mm (22-63mm)	t	27,770
23	K	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 30 mm (č.m. 1.01)	m2	12,320
24	M	592460010200.S	Dlažba betónová, rozmer 200x100x60 mm, farebná	m2	12,320
25	K	596911391.S	Dopĺňovanie betónovej zámkovej dlažby hr. do 60 mm	m	11,050

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

26	K	612411121.S	Cementovanie (náter) mliekom z bežného šedého cementu vnútorných stien	m2	101,910
27	K	612451420.S	Oprava vnútorných cementových omietok stien v množstve opravovanej plochy nad 30 do 50 % hladkých (1.PP)	m2	134,500
28	K	612451451.S	Oprava vnútorných cement. omietok stien v množstve opravovanej plochy 30-50 % oceľou hladných (steny - podklad pod hydroizoláciu)	m2	38,300
29	K	612460111.S	Priprava vnútorného podkladu stien na silno a nerovnomerne nasiakavé podklady regulátorom nasiakavosti	m2	101,900
30	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	625,800
31	K	631312611.S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr. C 16/20 hr.nad 50 do 80 mm	m3	11,920
32	K	631362401.S	Výstuž mazanín a poterov z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 4/4 mm, veľkosť oka 100x100 mm	m2	161,730
33	K	632452249.S	Cementový poter (vhodný aj ako spádový), pevnosti v tlaku do 25 MPa, hr. 50 mm	m2	161,730
34	K	632457501	Cementová samonivelizačná hmota WEBER, weber.nivelit, triedy CT-C25-F6, hr. 2 mm	m2	161,730

OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

35	K	917862112.S	Osadenie chodník. obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	11,050
36	M	592170001800	Obrubník PREMAC parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, sivá	ks	11,160
37	K	918101111.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek z betónu prostého tr. C 12/15	m3	0,830
38	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	266,140
39	K	962031132.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	4,790
40	K	962032231.S	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m3	7,590
41	K	965043341.S	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	16,060

42	K	971056008.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 90 mm do stien - železobetónových -0,00015t	cm	30,000
43	K	971056011.S	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 120 mm do stien - železobetónových -0,00027t	cm	30,000
44	K	974031133.S	Vysekanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 50 mm a š. do 100 mm, - 0,00900t	m	12,750
45	K	978023471.S	Vysekanie, vyškriabanie a vyčistenie škár muríva kominového nad strechou, -0,01400t	m2	3,510
46	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	70,420
47	K	979011201.S	Plastový sklz na stavebnú sutinu výšky do 10 m	ks	1,000
48	K	979011231.S	Demontáž sklzu na stavebnú sutinu výšky do 10 m	m	6,000
49	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	70,420
50	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	70,420
51	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	70,420
52	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	70,420
53	K	979089002.S	Poplatok za skládku - obaly, (15 01 01, 02, 06) ostatné	t	0,040
54	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	1,370
55	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	3,120
56	K	979089212.S	Poplatok za skládku - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	0,870
57	K	979089412.S	Poplatok za skládku - izolačné materiály a materiály neobsahujúce azbest (17 06), ostatné	t	0,120
58	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	9,770
59	K	979089711.S	Prenájom kontajneru 2 m3 (počas výstavby-5 mesiacov)	ks	2,000
60	K	979089712.S	Prenájom kontajneru 5 m3 (počas výstavby-5 mesiacov)	ks	2,000

PRESUNY HMÔT

61	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	158,770
----	---	-------------	--	---	---------

Práce PSV

IZOLÁCIE PROTI VODE A VLHKOSTI

62	K	711111010.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti, povrchovej a tlakovej vode do 1,5bar jednozložkovým HI tmelom na báze cementu vodorovná	m2	161,730
63	K	71111102.S	Hydroizolačná stierka proti presakujúcej vode hr. 2,5mm (5,0kg/m2) napr. VANDEX BB75 alebo ekvivalent (aplikovaná v interiéri na cementovú omietku stien)	m2	38,300
64	M	2457001205.S	Plastifikovaný dvojzložkový tesniaci tmel proti vode a vlhkosti odolávajúci výkvetom na murivo s cementovou omietkou napr. VANDEX BB75 alebo ekvivalent	kg	195,330

65	K	711111103.S	Izolácia proti zemnej vlhkosti a povrchovej vode hydroizolačnou stierkou hr. 2 mm (4kg/m2) na ploche zvislej napr. Vandex BB75 alebo ekvivalent (aplikovaná v úrovni sokla na výšku 300mm)	m2	14,310
66	M	2457001205.S	Plastifikovaný dvojzložkový tesniaci tmel proti vode a vlhkosti odolávajúci výkvetom na murivo s cementovou omietkou napr. VANDEX BB75 alebo ekvivalent	kg	0,020
67	K	711111109.S	Hydroizolačná uzáverka proti kapilárne vztlínajúcej vlhkosti napr. VANDEX Bohroschlamme (2,2kg/vrt-350mm) vrátane vyčistenia vrtova ich vlhčenia / 1bm muriva=6,25 vrtu; priemer vrtu 30mm; a=160mm/ alebo ekvivalent (dodatočné odstránenie vlhkosti)	m	350,000
68	M	2457001210.S	Cementom viazaná malta s prísadami proti kapilárne vztlínajúcej vlhkosti napr. VANDEX Bohroschlamme/VIM (2,2kg/vrt-350mm; 6,25vrtu/1bm muriva) alebo ekvivalent	kg	770,000

ZTI - ZARIAĎOVACIE PREDMETY

69	K	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	2,000
70	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	2,000
71	K	725810811.S	Demontáž výtokového ventilu nástenných, -0,00049t	ks	4,000
72	K	725860820.S	Demontáž jednoduchej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky - 0,00085t	ks	2,000

HZS

\ HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY

73	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín (odpojenia, presuny, vyvesenia, búrania, demontáže atď.)	hod	48,000
74	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie (demontáže, odpojenia, pripojenia atď.)	hod	48,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.2 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Baňa

Zhotoviteľ:

TOPgroup a.s.

Projektant:

A3C s.r.o.

Spracovateľ:

KS:

Dátum:

8. 9. 2026

IČO:

00330281

IČO DPH:

2020784205

IČO:

56192398

IČO DPH:

IČO:

47895578

IČO DPH:

2024144089

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	46 929,91
Ostatné náklady	0,00

Cena bez DPH	46 929,91
--------------	-----------

DPH 23%	z	46 929,91	10 793,88
DPH 0%	z	0,00	0,00

Cena s DPH	v	EUR	57 723,79
------------	---	-----	-----------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.2 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Baňa

Projektant:

A3C s.r.o.

Zhotoviteľ:

TOPgroup a.s.

Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	46 929,91
Práce HSV	46 929,91
POVRCHOVÉ ÚPRAVY	41 286,65
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	5 643,26
2) Ostatné náklady	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	46 929,91

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.2 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Obec Baňa
Zhotoviteľ: TOPgroup a.s.

Projektant: A3C s.r.o.
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

Práce HSV

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

1	K	622422311.S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -30% hladkých (podklad pod tepelnoizolačný systém)	m2	76,530		
2	K	622454511.S	Oprava vonk. omietok cementových v množstve opravovanej plochy do 50% hladkých hladných (v úrovni sokla - podklad pod hydroizoláciu)	m2	10,770		
3	K	622459141.S	Postrek vonkajších omietok cementovou maltou lyžicou	m2	85,010		
4	K	622464231	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikónová, Baumit SilikonTop, škrabaná, hr. 1,5 mm (okapové rímky, komíny - stratné 4%)	m2	64,900		
5	K	622464232	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikónová, Baumit SilikonTop, škrabaná, hr. 2 mm /dvojfarebná kombinácia/ (stratné 4%)	m2	174,150		
6	K	622465112	Vonkajšia omietka stien WEBER, mramorové zrná, weber.pas marmolit, strednozrnná (stratné 4%)	m2	106,240		
7	K	622481119.S	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením (zadná strana)	m2	85,010		
8	K	625250461.S	Kontaktný zatepľovací systém z bielo-šedého EPS hr. 30 mm, skrutkovacie kotvy (okapové rímky)	m2	58,890		
9	K	625250660.S	Kontaktný zatepľovací systém - príplatok za vyrovnanie zrnitých plôch (plošné podlepenie, zväčšená hrúbka kontaktného lepidla)	m2	85,010		
10	K	625251336	Kontaktný zatepľovací systém hr. 100 mm BAUMIT STAR MINERAL, skrutkovacie kotvy (strop 1.PP)	m2	148,970		
11	K	625251357	Kontaktný zatepľovací systém hr. 120 mm BAUMIT STAR MINERAL, zatĺkacie kotvy	m2	87,640		
12	K	625251359	Kontaktný zatepľovací systém hr. 150 mm BAUMIT STAR MINERAL, zatĺkacie kotvy	m2	167,450		
13	K	625251386	Kontaktný zatepľovací systém hr. 120 mm BAUMIT STAR - riešenie pre sokel (XPS), zatĺkacie kotvy	m2	14,510		

OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

14	K	941941041.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	342,200		
----	---	-------------	--	----	---------	--	--

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.2 - Zateplenie obvodových stien a plášťa budovy

15	K	941941291.S	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	342,190
16	K	941941293.S	Prenájom lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m	m2	342,190
17	K	941941841.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	342,190
18	K	944944103.S	Ochranná sieť na boku lešenia	m2	205,310
19	K	944945013.S	Montáž zachytnej striešky zriadenej súčasne s ľahkým alebo ťažkým lešením šírky nad 2 m (nad hlavným vstupom do objektu)	m	2,700
20	K	944945193.S	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia zachytnej striešky nad 2 m	m	3,700
21	K	952901115.S	Vyčistenie vonkajších stien so zrnitou omietkou (odstránenie prachovej vrstvy tlakovou vodou umytím) pred zateplením pri výške podlaží do 3,0m (zo zeme a z lešenia)	m2	269,600

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.3 - Zateplenie/ výmena strechy

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Baňa

Zhotoviteľ:

TOPgroup a.s.

Projektant:

A3C s.r.o.

Spracovateľ:

KS:

Dátum:

8. 9. 2026

IČO:

00330281

IČO DPH:

2020784205

IČO:

56192398

IČO DPH:

IČO:

47895578

IČO DPH:

2024144089

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu			66 950,20
Ostatné náklady			0,00
Cena bez DPH			66 950,20
DPH 23%	Z	66 950,20	15 398,55
DPH 0%	Z	0,00	0,00
Cena s DPH	v	EUR	82 348,75

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.3 - Zateplenie/ výmena strechy

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Baňa

Projektant:

A3C s.r.o.

Zhotoviteľ:

TOPgroup a.s.

Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	66 950,20
Práce HSV	363,98
ZVISLÉ KONŠTRUKCIE	233,90
POVRCHOVÉ ÚPRAVY	61,07
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	69,01
Práce PSV	62 891,75
IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ	4 634,04
KONŠTRUKCIE TESÁRSKE	10 328,68
DREVOSTAVBY	21 820,92
KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ	18 053,22
KRYTINY TVRDÉ	3 176,98
KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE	2 262,74
NÁTERY	2 615,17
Montážne práce	3 694,47
M-21 ELEKTROMONTÁŽE	2 167,62
M-46 ZEMNÉ PRÁCE PRI EXTERNÝCH MONTÁŽACH	1 526,85
2) Ostatné náklady	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	66 950,20

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.3 - Zateplenie/ výmena strechy

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Obec Baňa
Zhotoviteľ: TOPgroup a.s.Projektant: A3C s.r.o.
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

Práce HSV

ZVISLÉ KONŠTRUKCIE

1	K	314232521.S	Murivo komínov z tehál prierezu 150x150 mm MC 10 z tehál pálených plných 290 mm (nadstrešná časť)	m3	0,450		
2	K	316381215.S	Krycie dosky komínov a ventilácií z bet. C 16/20 s debnením, výstužou a poterom, s presahom, hr. nad 50 do 80 mm	m2	0,690		

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

3	K	622454521.S	Oprava vonk.omietok cementových v množstve opravovanej plochy do 50% štukových hladných (komíny)	m2	3,510		
---	---	-------------	--	----	-------	--	--

OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

4	K	962032631.S	Búranie komínov. muriva z tehál nad strechou na akúkoľvek maltu, -1,63300t	m3	1,420		
---	---	-------------	--	----	-------	--	--

Práce PSV

IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ

5	K	713111111.S	Montáž tepelnej izolácie stropov minerálnou vlnou, vrchom kladenou voľne (v úrovni spodného pásu strešných väzníkov)	m2	221,000		
6	M	631440000500	Doska NOBASIL MPN, 100x600x1000 mm, čadičová minerálna izolácia pre podhľady a stropy, KNAUF	m2	225,420		
7	K	713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie stropov a podláh fóliou	m2	221,000		
8	M	283230005900.S	Poistná hydroizolačná paropriepustná fólia, plošná hmotnosť 270 g/m2	m2	290,120		
9	K	998713101.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	2,510		

KONŠTRUKCIE TESÁRSKE

10	K	762341201.S	Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°	m	1 214,900		
11	M	605120002900.S	Hranoly z mäkkého reziva neopracované hranené akost' I (strešné laty)	m3	2,700		
12	K	762421304.S	Obloženie stropov alebo strešných podhládov z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 18 mm (okapové rímasy)	m2	58,890		
13	K	762421500.S	Montáž obloženia stropov, podkladový rošt (okapové rímasy)	m	139,170		

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.3 - Zateplenie/ výmena strechy

14	M	605410000200	Rezivo stavebné zo smreku - dosky bočné triedené hr. 25 mm, š. 100-150 mm, dĺ. 4000-6000 mm	m3	1,740
15	K	762495000.S	Spojovacie prostriedky pre olištovanie škár, obloženie stropov, strešných podhládov a stien - klince, závrtky	m2	58,890
16	K	762521811.S	Demontáž podláh bez vankúšov z dosiek hr. do 32 mm, - 0,01600 t (podlaha v podstrešnom priestore)	m2	170,440
17	K	762712110.S	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneého prierezovej plochy do 120 cm2 (nosná konštrukcia pre uloženie tepelnej izolácie stropu - spodný pás priehradových väzníkov)	m	243,770
18	M	605410000300	Rezivo stavebné zo smreku - fošne prizmované, stredové rezivo EBW hr. 50 mm, š. 100-200 mm, dĺ. 4000 - 6000 mm	m3	2,110
19	K	762822830.S	Demontáž stropníc z reziva prierezovej plochy 288 - 450 cm2, -0,02500 t (stropná konštrukcia nad 1.NP)	m	186,400
20	K	762841812.S	Demontáž podbíjania obkladov stropov a striech sklonu do 60° z dosiek hr. do 35 mm s omietkou, -0,04000 t (podhlád stropu 1.NP)	m2	165,890
21	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	3,990

DREVOSTAVBY

22	K	763732112.S	Montáž - dielenská výroba strešnej konštrukcie z väzníkov priehradových, konštrukčnej dĺžky do 18 m (vrátane dopravy na stavenisko)	m	306,180
23	K	763733001.S	Montáž priestorovo viazaných drevených väzníkov na strechu sedlovú (vrátane použitia zdvíhacej techniky)	m2	296,670
24	M	612220000600.S	Väzník strešný drevený priehradový pre sedlové strechy rozpätia 12 - 20 m vrátane náteru proti škodcom (atypické konštrukcie)	m2	296,670
25	K	763793122.S	Montáž ostatných dielcov svorníkov, skrutiek, dĺžky nad 100 do 300 mm	ks	108,000
26	M	311990006600.S	Svorníková kotva oceľová M12-50 mm, dĺ. 146 mm, pozinkovaná do betónu	ks	108,000
27	K	998763101.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	t	5,950

KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ

28	K	764171254.S	Hrebenáč oblý s prevetrávacím pásom pozink farebný, r.š. do 410 mm, sklon strechy do 30°	m	21,430
29	K	764171260.S	Čelo hrebenáča - štít pozink farebný, sklon strechy do 30°	ks	2,000
30	K	764171263.S	Odkvapové lemovanie pozink farebný, r.š. do 250 mm, sklon strechy do 30°	m	42,850
31	K	764171266.S	Lapač snehu sedlový pozink farebný, r.š. do 307 mm, sklon strechy do 30°	m	42,850
32	K	764171271.S	Lemovanie komína na ploche z PZf plechu	m2	1,950
33	K	764171433.S	Záveterná lišta zhotovená zo zvitkov pozink farebný, r.š. 400 mm	m	43,740
34	K	764171913.S	Strešný prestup - prechodka pre profilované krytiny, rúry s priemerom 75-160 mm, sklon strechy do 30°	ks	1,000
35	K	764171918.S	Pás vetrací hrebeňa a nárožia, šírky do 380 mm	m	21,430
36	K	764172291.S	Montáž strešnej krytiny veľkoformátovej zo škridlových tabúl - škridloplech, sklon do 30°	m2	307,130

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.3 - Zateplenie/ výmena strechy

37	M	553450012910	Profil vlnitý oceľovej strešnej krytiny v tvare škridly Germania, poplastovaný, hr. 0,5 mm vrátane doplnkov (alebo ekvivalent)	m2	328,630
38	K	764173701.S	Manžeta tesniaca gumová nedelená na prestup rúr a káblov, priemer do 100 mm	ks	1,000
39	K	764173702.S	Manžeta tesniaca gumová nedelená na prestup rúr a káblov, priemer 100-250 mm	ks	1,000
40	K	764173710.S	Ochranná vetracia mriežka proti hmyzu, šírky 50 mm	m	42,850
41	K	764311822.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúl 2000 x 1000 mm, so sklonom do 30st., -0,00732t (exist. strecha objektu)	m2	291,220
42	K	764311891.S	Demontáž krytiny hladkej strešnej, príplatok za sklon nad 30° do 45° (sklon strechy 37,3°)	m2	291,220
43	K	764339810.S	Demontáž lemovania komínov na vlnitej alebo hladkej krytine v ploche, so sklonom do 30° -0,00720t	m2	0,590
44	K	764339891.S	Demontáž lemovania komínov, príplatok za sklon nad 30° do 45°	m2	0,590
45	K	764351810.S	Demontáž žľabov pododkvap. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm, -0,00347t	m	29,700
46	K	764351836.S	Demontáž háka so sklonom žľabu do 30° -0,00009t	ks	38,000
47	K	764351891.S	Demontáž žľabov, kotlíka kónického, príplatok za sklon nad 30° do 45°	m	29,700
48	K	764351893.S	Demontáž žľabov kotlíka oválneho, príplatok za sklon nad 30° do 45°	ks	4,000
49	K	764359221.S	Kotlík žľabový oválny pozink farebný, rozmer (r.š./D) 330/90 mm	ks	3,000
50	K	764359810.S	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t	ks	4,000
51	K	764454801.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	12,300
52	K	764456852.S	Demontáž odpadového kolena výtokového kruhového, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00069t	ks	4,000
53	K	764751111.S	Zvodová rúra kruhová pozink farebný vrátane príslušenstva, priemer 90 mm	m	14,300
54	K	764751112.S	Zvodová rúra kruhová pozink farebný vrátane príslušenstva, priemer 100 mm	m	12,300
55	K	764751121.S	Spodný diel zvodovej rúry s lemom pozink farebný, priemer 90 mm	ks	3,000
56	K	764751122.S	Spodný diel zvodovej rúry s lemom pozink farebný, priemer 100 mm	ks	2,000
57	K	764751131.S	Koleno zvodovej rúry pozink farebný, priemer 90 mm	ks	3,000
58	K	764751132.S	Koleno zvodovej rúry pozink farebný, priemer 100 mm	ks	2,000
59	K	764751141.S	Koleno výtokové zvodovej rúry pozink farebný, priemer 90 mm	ks	3,000
60	K	764751142.S	Koleno výtokové zvodovej rúry pozink farebný, priemer 100 mm	ks	2,000
61	K	764751161.S	Prvok k napojeniu zvodovej rúry pozink farebný, priemer 90 mm	ks	3,000
62	K	764751162.S	Prvok k napojeniu zvodovej rúry pozink farebný, priemer 100 mm	ks	2,000
63	K	764751171.S	Zachytávač nečistôt plastový vo farbe, priemer do 100 mm	ks	5,000

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.3 - Zateplenie/ výmena strechy

64	K	764761122.S	Žľab pododkvapový polkruhový pozink farebný vrátane čela, hákov, rohov, kútov, r.š. 330 mm	m	42,850
65	K	764761232.S	Kotlík žľabový oválny pozink farebný, rozmer (r.š./D) 330/100 mm	ks	2,000
66	K	998764101.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	2,040

KRYTINY TVRDÉ

67	K	765361805.S	Demontáž krytiny z asfaltových šindľov, do sutiny, sklon strechy do 45°, -0,012t (prístrešok závetria)	m2	28,670
68	K	765901347.S	Strešná fólia paropriepustná, na krokvy, plošná hmotnosť 170 g/m2	m2	307,130
69	K	998765101.S	Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m	t	0,070

KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE

70	K	767310110.S	Montáž výlezu do šikmej strechy so zatepľovacou sadou a lemovaním (P10)	ks	2,000
71	M	611330000115	Strešný výlez drevený VELUX GXL FK06, šxv 660x1180 mm pre šikmú strechu, pre izolované, vykurované priestory	ks	2,000
72	M	611380003000.S	Lemovanie hliníkové, šxv 660x1180 mm bez zatepľovacej sady, pre profilovanú strešnú krytinu do 120 mm	ks	2,000
73	M	611380006400.S	Zatepľovacia sada pre osadenie strešného okna alebo výlezu, šxv 660x1180 mm	ks	2,000

NÁTERY

74	K	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná (prvky a konštrukcie zakryté tepelným izolantom; strešné latovanie)	m2	485,190
----	---	-------------	---	----	---------

Montážne práce

M-21 ELEKTROMONTÁŽE

75	K	210220001.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu	m	50,000
76	K	210220003.S	Uzemňovacie vedenie v zateplení v trúbke	m	25,000
77	M	345710009210.S	Rúrka ohybná z PVC, FXP 25 IEC	m	25,000
78	M	345710038300.S	Príchytka z PVC pre elektroinstal. rúrky d 32 mm pre povrchovú montáž s 2 skrutkami	ks	7,500
79	M	345710038305.S	Príchytka k rúrke z PVC, FXP 25 IEC	ks	52,000
80	M	354410054710.S	Gulatina AlMgSi 8	kg	12,000
81	K	210220021.S	Uzemňovacie vedenie v zemi	m	60,000
82	M	354410054800.S	Drôt bleskozvodový FeZn, d 10 mm	kg	32,000
83	K	210220050.S	Označenie zvodov číselnými štítkami	ks	4,000
84	M	354410064700.S	Štítok označovací	ks	4,000
85	K	210220102.S	Podpery vedenia na vrchol krovu PV15 UNI	ks	16,000
86	M	354410033000.S	Podpera vedenia PV 15 UNI	ks	16,000
87	K	210220104.S	Podpery vedenia FeZn na plechové strechy PV23, PV24	ks	22,000

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.3 - Zateplenie/ výmena strechy

88	M	354410037300.S	Podpera vedenia PV 23	ks	22,000
89	K	210220240.S	Svorka SS	ks	24,000
90	M	354410001700.S	Svorka bleskozvodná SS	ks	24,000
91	K	210220243.S	Svorka SZ	ks	4,000
92	M	354410004300.S	Svorka bleskozvodná SZ	ks	4,000
93	K	210220246.S	Svorka na odkvapový žľab SO	ks	4,000
94	M	354410004200.S	Svorka odkvapová označenie SO	ks	4,000
95	K	210220247.S	Svorka FeZn skúšobná SZ	ks	4,000
96	M	354410004300.S	Svorka bleskozvodná SZ	ks	4,000
97	K	210220250.S	Svorka univerzálna SU, SUA, SUB	ks	38,000
98	M	354410005800.S	Svorka FeZn univerzálna označenie SU	ks	2,000
99	M	354410005900.S	Svorka FeZn univerzálna označenie SU A	ks	36,000
100	K	210220281.S	Uzemňovacia tyč FeZn zarazena do zeme	m	12,000
101	M	354410056200.S	Tyč uzemňovacia ZT 02	ks	8,040
102	K	210220293.S	Tvarovanie vedenia na povrchu, ochrannej rúrky, uholníka	ks	4,000

M-46 ZEMNÉ PRÁCE PRI EXTERNÝCH MONTÁŽACH

103	K	460200154.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 70 cm hĺbokej, v zemine triedy 4	m	60,000
104	K	460200158.S	Zásyp káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 70 cm hĺbokej, v zemine triedy 4	m	60,000
105	K	460620006.S	Osiatie povrchu trávny m semenom ručne, zasekanie hrablami, postrek,	m2	21,000
106	K	460620014.S	Proviz. úprava terénu v zemine tr. 4, aby nerovnosti terénu neboli väčšie ako 2 cm od vodor. hladiny	m2	21,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.4 - Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

Miesto:

KS:

Dátum:

8. 9. 2026

Objednávateľ:

IČO:

00330281

Obec Baňa

IČO DPH:

2020784205

Zhotoviteľ:

IČO:

56192398

TOPgroup a.s.

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

47895578

A3C s.r.o.

IČO DPH:

2024144089

Spracovateľ:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				18 865,35
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				18 865,35
DPH 23%	z	18 865,35		4 339,03
DPH 0%	z	0,00		0,00
Cena s DPH	v	EUR		23 204,38

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

2

Dátum a podpis:

Pečiatka

C

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.4 - Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Baňa

Projektant:

A3C s.r.o.

Zhotoviteľ:

TOPgroup a.s.

Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	18 865,35
Práce HSV	3 553,69
POVRCHOVÉ ÚPRAVY	2 940,67
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	613,02
Práce PSV	15 311,66
IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ	7 427,63
DREVOSTAVBY	7 620,05
KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE	263,98
2) Ostatné náklady	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	18 865,35

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.4 - Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Baňa

Projektant:

A3C s.r.o.

Zhotoviteľ:

TOPgroup a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

Práce HSV

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

1	K	611460382.S	Vnútorná omietka stropov vápennocementová štuková (jemná), hr. 2 mm (1.PP po zateplení)	m2	148,970		
2	K	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením (1.PP po zateplení)	m2	148,970		

OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

3	K	941955001.S	Lešenie ťahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	153,640		
---	---	-------------	--	----	---------	--	--

Práce PSV

IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ

4	K	713111123.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných minerálnou vlnou, spodkom na tŕne s kruhovej tyčovej ocele (zavesená na strešných väzníkoch)	m2	165,890		
5	M	631440000500	Doska NOBASIL MPN, 100x600x1000 mm, čadičová minerálna izolácia pre podhľady a stropy, KNAUF	m2	338,420		
6	K	713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie stropov a podláh fóliou	m2	161,730		
7	M	283230011400.S	Krycia PE fólia hr. 0,12 mm, pre podlahové konštrukcie	m2	185,990		
8	K	713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie stropov a podláh fóliou	m2	170,440		
9	M	283290004100.S	Parozábrana so zníženou horľavosťou, plošná hmotnosť 140 g/m2	m2	225,400		
10	K	713122131.S	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným do tepidla bodovo	m2	161,730		
11	M	283720003100.S	Doska EPS max. zaťaženie 5 kN/m2 hr. 40 mm, pre podlahy	m2	164,960		
12	K	998713101.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	4,600		

DREVOSTAVBY

13	K	763138233	Podhľad SDK Rigips RFI 2x12.5 mm závesný, dvojúrovňová oceľová podkonštrukcia CD	m2	161,730		
14	K	998763301.S	Presun hmôt pre sádkokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 7 m	t	5,080		

KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE

15	K	766231001.S	Montáž stropných sklápacích schodov do vopred pripraveného otvoru	ks	1,000		
----	---	-------------	---	----	-------	--	--

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.4 - Zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia

16	M	612330000700.S	Schody stropné sklápacie skladacie protipožiarne 600x1200 mm napr. Fakro LWF 60 (alebo ekvivalent)	ks	1,000
----	---	----------------	---	----	-------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.5 - Výmena otvorových výplní

Miesto:

KS:

Dátum:

8. 9. 2026

Objednávateľ:

IČO:

00330281

Obec Baňa

IČO DPH:

2020784205

Zhotoviteľ:

IČO:

56192398

TOPgroup a.s.

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

47895578

A3C s.r.o.

IČO DPH:

2024144089

Spracovateľ:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu			15 007,52
Ostatné náklady			0,00
Cena bez DPH			15 007,52
DPH 23%	z	15 007,52	3 451,73
DPH 0%	z	0,00	0,00
Cena s DPH	v	EUR	18 459,25

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

;

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.5 - Výmena otvorových výplní

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Obec Baňa
Zhotoviteľ: TOPgroup a.s.

Projektant: A3C s.r.o.
Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	15 007,52
Práce HSV	1 835,83
POVRCHOVÉ ÚPRAVY	1 341,37
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	494,46
Práce PSV	13 171,69
KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ	260,79
KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE	10 677,90
KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE	2 233,00
2) Ostatné náklady	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	15 007,52

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.5 - Výmena otvorových výplní

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Obec Baňa
Zhotoviteľ: TOPgroup a.s.

Projektant: A3C s.r.o.
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

Práce HSV

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

1	K	612425921.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného hladká (po výmene okien)	m2	17,110		
2	K	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková (po výmene okien)	m2	17,110		
3	K	648952421.S	Osadenie parapetných dosiek drevených na akúkoľvek cementovú maltu, š. nad 250 do 500 mm	m	12,550		
4	M	611550000400.S	Parapetná doska vnútorná, šírka 350 mm, z drevotriesky laminovanej, farba biela	m	12,550		
5	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	8,000		
6	K	648991113.S	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. nad 200 mm	m	2,400		
7	M	611560000600.S	Parapetná doska plastová, šírka 400 mm, komôrková vnútorná, biela	m	2,400		
8	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	2,000		

OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

9	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	3,600		
10	K	968071136.S	Vyvesenie kovového kridla vrát do suti plochy do 4 m2	ks	2,000		
11	K	968072559.S	Vybúranie kovových vrát plochy nad 5 m2, -0,06600t	m2	6,350		
12	K	968081115.S	Demontáž okien plastových, 1 bm obvodu - 0,007t	m	42,500		
13	K	968081116.S	Demontáž dverí plastových vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	10,300		

Práce PSV

KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ

14	K	764410440.S	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 250 mm	m	12,550		
15	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	12,550		

KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.5 - Výmena otvorových výplní

16	K	766621400.S	Montáž okien a dverí plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	46,100
17	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	48,410
18	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	48,410
19	M	611410009450.S	Plastové okno dvojkrídlové OS+O, vxš 1500x1800 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil (P3, biele)	ks	6,000
20	M	611410005450.S	Plastové okno jednokrídlové OS, vxš 600x850 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil (P4, biele)	ks	1,000
21	M	611410006330.S	Plastové okno jednokrídlové OS, vxš 900x900 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil (P5, biele)	ks	1,000
22	M	553420000005.S	Okenná sieť proti hmyzu pevná s vnútorným lemom na rám okna, reverzibilná z interiéru, farba biela	m2	9,420
23	K	766621400.S	Montáž okien a dverí plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	8,400
24	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	8,820
25	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	8,820
26	M	611410008630.S	Plastové okno dvojkrídlové OS+O, vxš 900x1200 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil (P6, biele)	ks	2,000
27	M	553420000005.S	Okenná sieť proti hmyzu pevná s vnútorným lemom na rám okna, reverzibilná z interiéru, farba biela	m2	1,080
28	K	766621405.S	Montáž plastových dverí s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	13,600
29	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	14,280
30	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	14,280
31	M	611730000150.S	Dvojkrídlové plastové dvere so zárubňou šxv 1650x2050 mm, 5 komorový systém, izolačné trojsklo, samozatvárač, polozapustený hliníkový prah (P1, biele)	ks	1,000
32	M	611730000120.S	Jednokrídlové plastové dvere so zárubňou šxv 1050x2050 mm, 5 komorový systém, izolačné trojsklo, samozatvárač, polozapustený hliníkový prah (P2, biele)	ks	1,000
33	K	766621405.S	Montáž plastových dverí s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	6,800
34	M	283290006100.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flisová, š. 290 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	7,140
35	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flisová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	7,140
36	M	611730000130.S	Dvojkrídlové plastové dvere so zárubňou šxv 2300x11000 mm, 5 komorový systém, plastová výplň, samozatvárač, polozapustený hliníkový prah (P8, biele)	ks	1,000

KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.5 - Výmena otvorových výplní

37	K	767658343.5	Montáž sekcionálnej brány pozink farebný plochy nad 6 do 9 m2	ks	1,000
38	M	553410047600	Sekcinálna garážová brána vxš 2350x2700 mm vodorovne rebrovaná resp. kazetová, zateplená vrátane pohonu	ks	1,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.6 - Výmena rozvodov tepla a teplej vody

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Baňa

Zhotoviteľ:

TOPgroup a.s.

Projektant:

A3C s.r.o.

Spracovateľ:

KS:

Dátum:

8. 9. 2026

IČO:

00330281

IČO DPH:

2020784205

IČO:

56192398

IČO DPH:

IČO:

47895578

IČO DPH:

2024144089

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu			14 363,59
Ostatné náklady			0,00
Cena bez DPH			14 363,59
DPH 23%	z	14 363,59	3 303,63
DPH 0%	z	0,00	0,00
Cena s DPH	v	EUR	17 667,22

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.6 - Výmena rozvodov tepla a teplej vody

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Obec Baňa
Zhotoviteľ: TOPgroup a.s.

Projektant: A3C s.r.o.
Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	14 363,59
Práce PSV	12 340,63
IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ	286,05
ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA	1 136,57
ZTI - VNÚTORNÝ VODOVOD	2 481,46
ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - ROZVOD POTRUBIA	3 865,20
ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - ARMATÚRY	1 942,06
ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - VYKUROVACIE TELESÁ	2 629,29
HZS	2 022,96
HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY	2 022,96
2) Ostatné náklady	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	14 363,59

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.6 - Výmena rozvodov tepla a teplej vody

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Baňa

Projektant:

A3C s.r.o.

Zhotoviteľ:

TOPgroup a.s.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

Práce PSV

IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ

1	K	713482305	Montáž trubíc TUBOLIT DG hr. do 13 mm, vnút.priemer 22 - 42 mm	m	6,000		
2	M	283310002900	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 22x13 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	1,020		
3	M	283310003100	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 28x13 mm (d potrubia x hr. izolácie), nadrezaná, AZ FLEX	m	5,100		

ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA

4	K	721173203.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 32 mm	m	12,000		
5	K	721173204.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 40 mm	m	7,500		
6	K	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 50 mm	m	7,500		
7	K	721173207.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 75 mm	m	4,500		
8	K	721173208.S	Potrubie z PVC - U odpadné pripájacie D 110 mm	m	18,000		
9	K	721194103.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 32 mm	ks	4,000		
10	K	721194104.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40 mm	ks	4,000		
11	K	721194107.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 75 mm	ks	2,000		
12	K	721194109.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm	ks	4,000		
13	K	721290111.S	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	49,500		
14	K	998721101.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	t	0,040		

ZTI - VNÚTORNÝ VODOVOD

15	K	722172100.S	Potrubie z plastických rúr PP-R D 20 mm - PN10, polyfúznym zváraním	m	18,000		
16	K	722172101.S	Potrubie z plastických rúr PP-R D 25 mm - PN10, polyfúznym zváraním	m	12,000		
17	K	722172102.S	Potrubie z plastických rúr PP-R D 32 mm- PN10, polyfúznym zváraním	m	9,000		
18	K	722181111.S	Ochrana potrubia plstenými pásmi do DN 20	m	18,000		

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.6 - Výmena rozvodov tepla a teplej vody

19	K	722181113.S	Ochrana potrubia plstenými pásmi DN 25	m	12,000
20	K	722181114.S	Ochrana potrubia plstenými pásmi DN 32 a DN 40	m	9,000
21	K	722190221.S	Prípojka vodovodná z ocelových rúr pre pevné pripojenie DN 15	súb.	7,000
22	K	722190401.S	Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 15	ks	11,000
23	K	722220111.S	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	11,000
24	M	197730076600.S	Nástenka lisovacia koncová, 1/2" Fx18, PN 10, T = +120 °C, niklovaná mosadz, tesnenie EPDM	ks	11,000
25	M	551110000100.S	Ventil uzatvárací podomietkový, d 16x16 mm, PN 10, niklovaná mosadz, tesnenie EPDM	ks	11,000
26	K	722221010.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 1/2	ks	2,000
27	M	551110004900.S	Guľový uzáver pre vodu 1/2", niklovaná mosadz	ks	2,000
28	K	722221015.S	Montáž guľového kohúta závitového priameho pre vodu G 3/4	ks	2,000
29	M	551110005000.S	Guľový uzáver pre vodu 3/4", niklovaná mosadz	ks	2,000
30	K	722221090.S	Montáž guľového kohúta závitového s filtrom G 3/4	ks	2,000
31	M	551110010200.S	Guľový uzáver pre vodu s filtrom 3/4" FF, páčka, PN 16, mosadz	ks	2,000
32	K	722221175.S	Montáž poistného ventilu závitového pre vodu G 3/4	ks	1,000
33	M	551210021600.S	Ventil poistný 3/4", PN 10, mosadz	ks	1,000
34	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	39,000
35	K	722290234.S	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	39,000
36	K	998722101.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	t	0,070

ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - ROZVOD POTRUBIA

37	K	733125003	Potrubie z uhlíkovej ocele Viega Prestabo 1103 spájané lisovaním 15x1,2 mm vrátane tvaroviek (alebo ekvivalent)	m	35,000
38	K	733125006	Potrubie z uhlíkovej ocele Viega Prestabo 1103 spájané lisovaním 18x1,2 mm vrátane tvaroviek (alebo ekvivalent)	m	60,000
39	K	733125009	Potrubie z uhlíkovej ocele Viega Prestabo 1103 spájané lisovaním 22x1,5 mm vrátane tvaroviek (alebo ekvivalent)	m	40,000
40	K	733125012	Potrubie z uhlíkovej ocele Viega Prestabo 1103 spájané lisovaním 28x1,5 mm vrátane tvaroviek (alebo ekvivalent)	m	16,000
41	K	733125050	Príplatok za zhotovenie prípojky k vykurovaciemu telesu potrubím z uhlíkovej ocele do priemeru 32mm	ks	20,000
42	K	733151002.S	Prepojenie vnútornej a vonkajšej jednotky medeným izolovaným chladivovým potrubím vrátane vakuovania do 1/2"	m	8,000
43	M	196350000310.S	Rúra medená pre technické plyny d 16x1 mm, mäkká	m	8,000
44	M	286120018100.S	Rúra ohybná PVC D 50 mm s nízkou mechanickou odolnosťou 320 N svetlo šedá	m	0,500

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.6 - Výmena rozvodov tepla a teplej vody

45	K	733190217.S	Tlaková skúška potrubia z oceleových rúrok do priemeru 89/5	m	151,000
46	K	998733101.S	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	t	0,150

ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - ARMATÚRY

47	K	734209101.S	Montáž závitovej armatúry s 1 závitom do G 1/2	ks	7,000
48	M	551240001400.S	Kohút plniaci a vypúšťací K 310, DN 15, PN 10 (alebo ekvivalent)	ks	7,000
49	K	734209112.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	ks	20,000
50	M	551210030510	Ventil radiátorový rohový 1/2" s prednastavením VS, k napojeniu na oceleové potrubie, PN 10, niklovaná mosadz (napr. Danfoss RA-N, KV=0,04-0,73 m3/hod. alebo ekvivalent)	ks	10,000
51	M	551210030560	Radiátorové uzatváracie a regulačné šrubenie rohové 1/2" k napojeniu na oceleové potrubie, PN 10, niklovaná mosadz (napr. Danfoss RALV, KV=0,1-2,5 m3/hod. alebo ekvivalent)	ks	10,000
52	M	551210030590	Zverné spojky pre medené a presné oceleové rúrky 1/2" AG	ks	20,000
53	K	734209114.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 3/4	ks	1,000
54	M	551240010700	Guľový kohút so zaistením MK 3/4" - príslušenstvo k expanzným nádobám N+NG, C, F, S, S/V, V, REFLEX (alebo ekvivalent)	ks	1,000
55	K	734209115.S	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 1	ks	7,000
56	M	551240001900.S	Guľový kohút DN 25 obojstranne závitový na horúcu vodu, PN 40, vnútorný závit, oceleový	ks	7,000
57	K	734213250.S	Montáž ventilu odvzdušňovacieho závitového automatického G 1/2	ks	4,000
58	M	551210009500.S	Ventil odvzdušňovací automatický, 1/2"	ks	4,000
59	K	734222103.S	Montáž 3-cestného prepínacieho ventilu DN 20 vrátane servopohonu pre ohrev TUV	ks	1,000
60	M	551240011815.S	3-cestný prepínací ventil DN 20 pre ohrev TUV vrátane servopohonu kvs=4,5m3/hod.	ks	1,000
61	K	734223208.S	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	súb.	10,000
62	M	551280002200.S	Termostatická hlavica kvapalinová s kapilárou 2 m M30x1,5, rozsah regulácie + 6,5 až 28 °C (napr. Danfoss RAE 5054 alebo ekvivalent)	ks	10,000

ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - VYKUROVACIE TELESÁ

63	K	735154142.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	ks	4,000
64	M	484530057100	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceleové KORAD 21K, vxl 600x1200 mm s bočným pripojením a konvektorom, KORAD RADIATORS (alebo ekvivalent)	ks	1,000
65	M	484530066300	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceleové KORAD 22K, vxl 600x1200 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS (alebo ekvivalent)	ks	3,000
66	K	735154143.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	4,000
67	M	484530066500	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceleové KORAD 22K, vxl 600x1400 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS (alebo ekvivalent)	ks	3,000

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.6 - Výmena rozvodov tepla a teplej vody

68	M	484530066700	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceleové KORAD 22K, vxl 600x1600 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS (alebo ekvivalent)	ks	1,000
69	K	735154243.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	1,000
70	M	484530075800	Teleso vykurovacie doskové trojpanelové oceleové KORAD 33K, vxl 600x1400 mm s bočným pripojením a tromi konvektormi, KORAD RADIATORS (alebo ekvivalent)	ks	1,000
71	K	735154250.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 900 mm/ dĺžky 400-600 mm	ks	1,000
72	M	484530068000	Teleso vykurovacie doskové dvojpanelové oceleové KORAD 22K, vxl 900x600 mm s bočným pripojením a dvoma konvektormi, KORAD RADIATORS (alebo ekvivalent)	ks	1,000
73	K	735158120.S	Vykurovacie telesá panelové dvojradové, tlaková skúška telesa vodou	ks	10,000
74	K	998735101.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky do 6 m	t	0,430

HZS

HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY

75	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie (tlaková skúška)	hod	24,000
76	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín (vykurovací skúška)	hod	24,000
77	K	HZS000211.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín (demontáž a odrezanie konzol a držiakov, demontáž dymovodov)	hod	6,000
78	K	HZS000212.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín (demontáž plynových topidiel a plynových rozvodov)	hod	6,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.7 - Technologie na využitie odpadného tepla/ rekuperácia

Miesto:

KS:

Dátum:

8. 9. 2026

Objednávateľ:

IČO:

00330281

Obec Baňa

IČO DPH:

2020784205

Zhotoviteľ:

IČO:

56192398

TOPgroup a.s.

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

47895578

A3C s.r.o.

IČO DPH:

2024144089

Spracovateľ:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu			16 470,12
Ostatné náklady			0,00
Cena bez DPH			16 470,12
DPH 23%	z	16 470,12	3 788,13
DPH 0%	z	0,00	0,00
Cena s DPH	v	EUR	20 258,25

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.7 - Technologie na využitie odpadného tepla/ rekuperácia

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Obec Baňa
Zhotoviteľ: TOPgroup a.s.

Projektant: A3C s.r.o.
Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	16 470,12
Práce PSV	15 481,12
IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ	160,83
ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA	86,88
MONTÁŽ VZDUCHOTECHNICKÝCH ZARIADENÍ	15 233,41
HZS	989,00
HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY	989,00
2) Ostatné náklady	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	16 470,12

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.7 - Technologie na využitie odpadného tepla/ rekuperácia

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Obec Baňa
Zhotoviteľ: TOPgroup a.s.

Projektant: A3C s.r.o.
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

Práce PSV

IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ

1	K	713482172.S	Montáž trubíc z EPDM, DN 200	m	3,000		
2	M	283320006500.S	Izolačný pás z kaučukovej peny EPDM, izolácia hr. 25 mm, pre izoláciu potrubia	m ²	2,310		
3	K	713482173.S	Montáž trubíc z EPDM, DN 250	m	1,500		
4	M	283320006500.S	Izolačný pás z kaučukovej peny EPDM, izolácia hr. 25 mm, pre izoláciu potrubia	m ²	1,410		
5	K	998713201.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	1,300		

ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA

6	K	721175015.S	Montáž zápachového uzáveru (sifónu) pre klimatizačné zariadenia	ks	2,000		
7	M	286220044120.S	Uzáver kondenzačný zápachový, DN 32, rozmer 100x100 mm, výkon 0,15 l/s, prítok d 20-30 mm, PP/ABS	ks	2,000		

MONTÁŽ VZDUCHOTECHNICKÝCH ZARIADENÍ

8	K	769021003.S	Montáž spíro potrubia DN 125-140 vrátane tvaroviek	m	26,000		
9	M	429810000300.S	Potrubie kruhové spíro DN 125, dĺžka 1000 mm	m	26,000		
10	M	429850007800.S	Koleno 90° DN 125 pre kruhové spíro potrubie	ks	3,000		
11	M	429850010300.S	T-kus DN 125-125-125 pre kruhové spíro potrubie	ks	8,000		
12	M	429850015300.S	Záslepka DN 125 pre kruhové spíro potrubie	ks	4,000		
13	K	769021006.S	Montáž spíro potrubia DN 160-180	m	10,000		
14	M	429810000500.S	Potrubie kruhové spíro DN 160, dĺžka 1000 mm	m	10,000		
15	M	429850010600.S	T-kus DN 160-125-160 pre kruhové spíro potrubie	ks	10,000		
16	M	429850013150.S	Redukcia DN 125/160 pre kruhové spíro potrubie	ks	1,000		
17	K	769021009.S	Montáž spíro potrubia DN 200-225	m	8,000		
18	M	429810000700.S	Potrubie kruhové spíro DN 200, dĺžka 1000 mm	m	8,000		

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.7 - Technologie na využitie odpadného tepla/ rekuperácia

19	M	42985000800.S	Koleno 30° DN 200 pre kruhové spiro potrubie	ks	1,000
20	M	429850008300.S	Koleno 90° DN 200 pre kruhové spiro potrubie	ks	3,000
21	M	429850010800.S	T-kus DN 200-200-200 pre kruhové spiro potrubie	ks	2,000
22	K	769021012.S	Montáž spiro potrubia DN 250-280	m	1,500
23	M	429810000900.S	Potrubie kruhové spiro DN 250, dĺžka 1000 mm	m	1,500
24	K	769021184.S	Montáž ohybnej Al hadice s tepelnou a hlukovou izoláciou priemeru 200-230 mm	m	2,000
25	M	429840015000.S	Hadica ohybná hliníkovo laminátová d 203 mm, zvukovo a tepelne izoláciu hr. 25 mm napr. Sonovac	m	2,000
26	K	769021589.S	Montáž spojovacej manžety do priemeru 200 mm	ks	4,000
27	M	429850040650	Spojovacia manžeta DN200	ks	4,000
28	K	769025258.S	Montáž škrtiacej klapky s tesnením priemeru 160-200 mm	ks	1,000
29	M	429710079700	Klapka škrtiaca tesná MSKTG 200 s tesnením, ELEKTRODESIGN	ks	1,000
30	M	429710079750.S	Klapka škrtiaca tesná s tesnením d 200 mm, do kruhového potrubia napr. KRT-K-200 vrátane servopohonu LM230A, 5Nm, 230V 50Hz bez pružiny	ks	1,000
31	K	769025273.S	Montáž spätnej klapky do kruhového potrubia priemeru 160-200 mm	ks	1,000
32	M	429710064350.S	Klapka spätná, tesná protipachová d 200 mm napr. RSKR-Z-200	ks	1,000
33	K	769031197.S	Montáž výfukovej tvarovky na kruhové potrubie prierezu 0.060-0.100 m2	ks	1,000
34	M	429720013750.S	Výfukový kus šikmý s ochrannou mriežkou DN 200	ks	1,000
35	K	769036033.S	Montáž protidažďovej žalúzie prierezu 0.705-0.800 m2	ks	3,000
36	K	429720070400.S	Žalúzia protidažďová oceľová, pozinkovaná, šxv 500x1500 mm	ks	3,000
37	M	429720070410.S	Žalúzia protidažďová s pohyblivými lamelami pre kruhové potrubie DN200 napr. WSK-20-02	ks	1,000
38	M	429720070420.S	Žalúzia protidažďová s pohyblivými lamelami pre kruhové potrubie DN250 napr. WSK-25-02	ks	1,000
39	M	429720070440.S	Žalúzia protidažďová s pohyblivými lamelami pre kruhové potrubie DN250 napr. WSK-25-50	ks	1,000
40	K	769037003.S	Montáž ventilu kruhového priemeru 125 mm	ks	14,000
41	M	429720339840.S	Ventil privodu vzduchu DN125, kovový s montážnym rámkom	ks	7,000
42	M	429720339860.S	Ventil odvodu vzduchu DN125, kovový s montážnym rámkom	ks	7,000
43	K	769051101.S	Montáž vetracej jednotky s rekuperáciou tepla pod strop s elektrickým ohrievačom, prietok 500 m3/h vrátane spustenia do prevádzky a zaškolenia obsluhy	ks	1,000
44	M	429530016250	Vetracia rekuperačná jednotka s bypassom výkonu 500 m3/hod napr. MULTIVAC DAPHNE HRDA-050 ESOC vo verzii Comfort v nástene preved s elektr. predohrevom 1,6kW, 1x230V 50Hz, vrátane snímačov a ovládačov	ks	1,000

45	K	769052014.S	Montáž rekuperačnej jednotky na stenu prietok 400 m3/h vrátane spustenia a zaškolenia obsluhy	ks	1,000
46	M	429530032650	Podstropná lokálna vetracia rekuper. jednotka vzduch. výkonu 400m3/hod s elektr. predohrevom výkonu 1500W, s účín. spätného zisku teploty až 90,7% napr. WHISPER AIR HRVA3-40CB-ESO-B prev Design, max príkon 1850W, 1x230V 50Hz, max prúd 9,0A, istenie 1x10A	ks	1,000
47	K	769071290.S	Montáž závesov, konzol a držiakov kruhového vzduchotechnického potrubia	kg	38,000
48	M	311870016950.S	Ostatný spotrebný materiál nešpecifikovaný (konzoly, závesy, uchytenia, spojovací materiál atď.)	kg	38,000
49	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	1,700

HZS

HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY

50	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	8,000
51	K	HZS000112.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 8 hodín náročnejšie	hod	8,000
52	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín (vyregulovanie vzduchových prietokov)	hod	14,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.8 - Výmena svietidiel a elektroinštalčných rozvodov

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Baňa

Zhotoviteľ:

TOPgroup a.s.

Projektant:

A3C s.r.o.

Spracovateľ:

KS:

Dátum:

8. 9. 2026

IČO:

00330281

IČO DPH:

2020784205

IČO:

56192398

IČO DPH:

IČO DPH:

IČO:

47895578

IČO DPH:

2024144089

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu			16 513,71
Ostatné náklady			0,00
Cena bez DPH			16 513,71
DPH 23%	Z	16 513,71	3 798,15
DPH 0%	Z	0,00	0,00
Cena s DPH	v	EUR	20 311,86

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

2

Dátum a podpis:

Pečiatka

C

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.8 - Výmena svietidiel a elektroinštalčných rozvodov

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Obec Baňa
Zhotoviteľ: TOPgroup a.s.

Projektant: A3C s.r.o.
Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	16 513,71
Práce HSV	1 559,13
POVRCHOVÉ ÚPRAVY	9,90
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	1 549,23
Montážne práce	11 893,86
M-21 ELEKTROMONTÁŽE	11 893,86
HZS	3 060,72
HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY	3 060,72
2) Ostatné náklady	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	16 513,71

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.8 - Výmena svietidiel a elektroinštalčných rozvodov

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Obec Baňa
Zhotoviteľ: TOPgroup a.s.Projektant: A3C s.r.o.
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

Práce HSV

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

1	K	612451082.S	Zatretie škár murovaných vnútorných stien, pilierov alebo stĺpov z tehál alebo kameňa	m2	2,000		
---	---	-------------	---	----	-------	--	--

OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

2	K	971033242.S	Prestup cez stenu v murive tehl. plochy do 0,0225 m2 hr. do 300 mm, -0,00800t	ks	18,000		
3	K	971033262.S	Prestup cez stenu v murive tehl. plochy do 0,0225 m2 hr. do 600 mm, -0,01600t	ks	4,000		
4	K	973031712.S	Vysekanie v murive z tehál v podhlade tehlových klenieb, veľkosti do 50x50x50 mm, -0,00025t	ks	101,000		
5	K	974031822.S	Vysekávanie rýh v murive z tvárníc do hĺbky 30 mm a š. do 70 mm, -0,00200t	m	120,000		
6	K	979089613.S	Likvidácia odpadu v súlade s vyhláškami (svietidla)	ks	30,000		
7	K	979089614.S	Likvidácia odpadu v súlade s vyhláškami (rozdávzače)	ks	2,000		
8	K	979089615.S	Likvidácia odpadu v súlade s vyhláškami (káble, lišty)	ks	48,000		
9	K	979089616.S	Likvidácia odpadu v súlade s vyhláškami (vypínače, zásuvky)	ks	46,000		

Montážne práce

M-21 ELEKTROMONTÁŽE

10	K	210010033.S	Rúrka elektroinštalčná IPS 20F 320N uložená voľne	m	330,000		
11	M	345710008317.S	Rúrka IPS 20F 320N s drôtom	m	330,000		
12	K	210010301.S	Krabica prístrojová bez zapojenia	ks	65,000		
13	M	345410014891.S	Krabica prístrojová KPR 68/71L	ks	65,000		
14	K	210010321.S	Krabica (1903) odbočná s viečkom, svorkovnicou vrátane zapojenia	ks	36,000		
15	M	345410002610.S	Krabica 4FA 249 26 s vekom 4FF 169 74	ks	36,000		
16	K	210010327.S	Krabica (KO 125/1L štvorcová) do dutých stien odbočná s viečkom, bez zapojenia	ks	4,000		
17	M	345410000600.S	Krabica odbočná z PVC s viečkom pod omietku KO 125/1L	ks	4,000		

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.8 - Výmena svietidiel a elektroinštalčných rozvodov

18	K	210010372.S	Elektromontážna krabica s viečkom do zateplenia	ks	2,000
19	M	345410007700.S	Krabica do zateplenia MDZ (pre svietidla)	ks	2,000
20	K	210100001.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2,5 mm ²	ks	63,000
21	K	210100002.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm ²	ks	18,000
22	K	210100251.S	Ukončenie celoplastových káblov zmrašť. záklopkou alebo páskou do 4 x 10 mm ²	ks	22,000
23	K	210110001.D	Demontáž rozvádzačov do šrotu	ks	2,000
24	K	210110041.S	Spínač zapustený vrátane zapojenia jednopólový	ks	10,000
25	M	345340004510.S	Vypínač jednopólový 4 FN 580 100 Praktik	ks	10,000
26	M	345350002300.S	Rámček 1-násobný	ks	10,000
27	K	210110043.S	Spínač zapustený vrátane zapojenia sériový	ks	9,000
28	M	345340007955.S	Prepínač sériový 4 FN 580 102 Praktik	ks	9,000
29	M	345350004320.S	Rámik jednoduchý pre spínače a zásuvky	ks	9,000
30	K	210110045.S	Spínač polozapustený striedavý	ks	5,000
31	M	345330003510.S	Prepínač striedavý 4 FN 580 105 Praktik	ks	5,000
32	M	345350004320.S	Rámik jednoduchý pre spínače a zásuvky	ks	5,000
33	K	210110046.D	Demontáž spínačov a prepínačov do šrotu	ks	22,000
34	K	210110046.S	Spínač zapustený sériový striedavý	ks	1,000
35	M	345330003530.S	Prepínač sériový striedavý 4 FN 580 103 Praktik	ks	1,000
36	M	345350004320.S	Rámik jednoduchý pre spínače a zásuvky	ks	1,000
37	K	210111011.S	Domová zásuvka polozap. 2P+Z koncová	ks	10,000
38	M	345520000430.S	Zásuvka jednonásobná polozapustená, radenie 2P+PE, komplet	ks	10,000
39	M	345350002300.S	Rámček 1-násobný	ks	10,000
40	K	210111012.D	Demontáž zásuviek do šrotu	ks	20,000
41	K	210111012.S	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, 10/16 A 250 V 2P + Z x zapojenie	ks	47,000
42	M	345520000450.S	Zásuvka dvojnásobná polozapustená, radenie 2x(2P+PE), komplet	ks	47,000
43	M	345350002900.S	Rámček 2-násobný	ks	35,000
44	M	345350002300.S	Rámček 1-násobný	ks	12,000
45	K	210111054.S	Zásuvka v krabici 400V / 10A	ks	1,000
46	M	345510005633.S	Zásuvka trojfázová IZV 1653, 3+PE+N	ks	1,000
47	K	210192579.S	Montáž bezskrutkových svoriek BS	ks	76,000

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.8 - Výmena svietidiel a elektroinštalčných rozvodov

48	M	354310004510.S	Bezskrútková svorka 5x0,75-1,5, BS 1/5	ks	24,000
49	M	354310004512.S	Bezskrútková svorka 3x0,75-2,5, BS 2/3	ks	36,000
50	M	354310004514.S	Bezskrútková svorka 5x0,75-2,5, BS 2/5	ks	16,000
51	K	210193070.S	Rozvádzač HRE - úpravy a doplnenie	ks	1,000
52	M	357150000310.S	Rozvodnicová skriňa plastová zapustená, počet radov 1, modulov v rade 8, PE+N, IP40	ks	1,000
53	M	358220022415	Istič LTE-25B-3 (OEZ: 41934)	ks	1,000
54	K	210193071.S	Montáž rozvádzačov do 28 modulov	ks	1,000
55	M	357150000341.S	Modulový rozvádzač DISTRItion RZB-Z2S28 (OEZ: 40557)	ks	1,000
56	M	357150000343.S	Záslepky ZAS-S (10726) - 12 modulov	ks	1,000
57	M	374410016610.S	Vypínač trojpólový MSO-32-3 (OEZ: 42331)	ks	1,000
58	M	358220064408	Istič LTE-16B-3, 16 A, AC 230/400 V/DC 216 V, charakteristika B, 3 P, 6 kA	ks	1,000
59	M	358230016215.S	Prúdový chránič OLE-10B-1N-030AC, 10A/30mA (OEZ: 38314)	ks	2,000
60	M	358230016217.S	Prúdový chránič OLE-16B-1N-030AC, 16A/30mA (OEZ: 38315)	ks	2,000
61	M	358230016205.S	Prúdový chránič LFE-25-4-030AC, 25A/30mA (OEZ:42395)	ks	1,000
62	M	3570192055	Nulový mostík CS-N7 (OEZ: 35901)	ks	3,000
63	M	3451207153	Prepojovacie hrebeňové lišty S3L-1000-10 (OEZ: 38484)	m	1,000
64	K	210193073.S	Montáž rozvádzačov do 48 modulov	ks	1,000
65	M	357150000340.S	Modulový rozvádzač DISTRItion RZB-Z3S72 (OEZ: 44451) alebo ekvivalent	ks	1,000
66	M	357150000343.S	Záslepky ZAS-S (10726) - 12 modulov	ks	3,000
67	M	374410016610.S	Vypínač trojpólový MSO-32-3 (OEZ: 42331)	ks	1,000
68	M	358240001350.S	Zvodič prepätia FLP-B+C MAXI/3 (8595090532644)-SALTEK	ks	1,000
69	M	358220022408	Istič LTE-10B-1, 10 A, AC 230/400 V/DC 72 V, charakteristika B, 1 P, 6 kA	ks	3,000
70	M	358220064408	Istič LTE-16B-3, 16 A, AC 230/400 V/DC 216 V, charakteristika B, 3 P, 6 kA	ks	1,000
71	M	358220064410	Istič LTE-20B-3, 20 A, AC 230/400 V/DC 216 V, charakteristika B, 3 P, 6 kA	ks	1,000
72	M	358230016215.S	Prúdový chránič OLE-10B-1N-030AC, 10A/30mA (OEZ: 38314)	ks	2,000
73	M	358230016217.S	Prúdový chránič OLE-16B-1N-030AC, 16A/30mA (OEZ: 38315)	ks	5,000
74	M	3570192055	Nulový mostík CS-N7 (OEZ: 35901)	ks	3,000
75	M	3451207153	Prepojovacie hrebeňové lišty S3L-1000-10 (OEZ: 38484)	m	2,000
76	K	210200004.D	Demontáž svietidla vnútorné do šrotu	ks	28,000
77	K	210201001.S	Montáž svietidla IP 20	ks	3,000

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.8 - Výmena svietidiel a elektroinštalčných rozvodov

78	M	348140000100.S	Svietidlo interiérové žiarivkové stropné 1x13W, IP20 alebo ekvivalent	ks	2,000
79	M	348140000113.S	Svietidlo arm. rovná 2112405 max. 60W E27, IP 20, biela alebo ekvivalent	ks	1,000
80	M	348140000816.S	Svetelný zdroj LED žiarovka I554, E27 alebo ekvivalent	ks	1,000
81	K	210201010.S	Montáž svietidla žiarivkového, IP 54	ks	11,000
82	M	348140000113.S	Svietidlo arm. rovná 2112405 max. 60W E27, IP 20, biela alebo ekvivalent	ks	9,000
83	M	348140000816.S	Svetelný zdroj LED žiarovka I554, E27 alebo ekvivalent	ks	9,000
84	M	348140000810.S	Svietidlo IRIS 2 LED typ A1177IRIS1-LED3, 1x19 W, IP 65 alebo ekvivalent	ks	2,000
85	K	210201012.S	Montáž svietidla IP 54, nástenné	ks	11,000
86	M	348140000810.S	Svietidlo IRIS 2 LED typ A1177IRIS1-LED3, 1x19 W, IP 65 alebo ekvivalent	ks	1,000
87	M	348140000813.S	Svietidlo EGLO 91006 - nástenné MURCIA 1xE14/40W/230V alebo ekvivalent	ks	10,000
88	M	348140000814.S	Svetelný zdroj LED žiarovka I556, E14 alebo ekvivalent	ks	10,000
89	K	210201012.S	Montáž svietidla IP 54, nástenné	ks	1,000
90	K	210201500.S	Zapojenie núdzového svietidla IP42, 1x svetelný zdroj lineárna žiarivka - núdzový režim	ks	9,000
91	M	348150000200	Svietidlo núdzové žiarivkové ZORKA, 1x11W, IP42, 3h núdzový režim, rozmer 356x136x79 mm, AMI (alebo ekvivalent)	ks	9,000
92	K	210203040.S	Montáž a zapojenie stropného LED svietidla 3-18 W	ks	5,000
93	M	348120000310.S	Svietidlo MATIS LED typ ILD-MAN07W-CB, 7W, 560 lm alebo ekvivalent	ks	5,000
94	K	210203050.S	Montáž a zapojenie LED panelu 300x300 mm, IP 20	ks	9,000
95	M	348130002210.S	Svietidlo MATIS LED typ ILD-MAN19W-CB, 19W, 1520 lm alebo ekvivalent	ks	9,000
96	K	210203051.S	Montáž a zapojenie LED panelu 600x600 mm, IP 20	ks	20,000
97	M	348130002422.S	LED svietidlo interiérové LYNX LED PANEL CR0401 282G, 1x45W, 4500 lm, 4000 k alebo ekvivalent	ks	20,000
98	M	348130002423.S	Rám pere LED panely 600x600, CR0400.000B alebo ekvivalent	ks	20,000
99	K	210220304	Ochranné pospojovanie	m	2,000
100	M	354410006200.S	Svorka uzemňovacia Bernard ZSA 16	ks	3,000
101	M	354410066900.S	Páska CU, bleskozvodný a uzemňovací materiál	m	2,000
102	K	210220320	Ekvipotenciálna svorkovnica	ks	1,000
103	M	3410301603	Svorkovnica ekviponciálna EPS 1	m	1,000
104	K	210220438.S	Svorka na potrubie pre pospájanie	ks	3,000
105	M	354410009000.S	Svorka CU na 3/4" potrubia označenie ST 02 CU	ks	3,000
106	K	210800004.S	Vodič medený uložený voľne CYY 450/750 V 6mm2	m	20,000

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.8 - Výmena svietidiel a elektroinštalčných rozvodov

107	M	341110011410.S	Vodič žltozelený CYKY-J 1x6 mm ²	m	20,000
108	K	210800008	Vodič CYY 16mm	m	2,000
109	M	341110011420.S	Vodič žltozelený CYKY-J 1x16 mm ²	m	2,000
110	K	210800101.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 2x1,5	m	50,000
111	M	341110000100.S	Kábel medený CYKY 2x1,5 mm ²	m	50,000
112	K	210800107.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	360,000
113	M	341110000700.S	Kábel medený CYKY 3x1,5 mm ²	m	360,000
114	K	210800108.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	250,000
115	M	341110000800.S	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm ²	m	250,000
116	K	210800117.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 4x10	m	15,000
117	M	341110001700.S	Kábel medený CYKY 4x10 mm ²	m	15,000
118	K	210800120.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 5x2,5	m	40,000
119	M	341110002000.S	Kábel medený CYKY 5x2,5 mm ²	m	40,000
120	K	210800121.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 5x4	m	10,000
121	M	341110002100.S	Kábel medený CYKY 5x4 mm ²	m	10,000
122	K	210802323.S	Šnúra H05VV-F 4Gx1 uložená voľne	m	35,000
123	M	341310011210.S	Kábel CYSY-J 2x0,75	m	25,000
124	M	341310011810.S	Kábel CYSY-J 4x10	m	10,000

HZS

HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY

125	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	24,000
126	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	36,000
127	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín (východzia prehliadka VTZ ELI)	hod	48,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.9 - Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Baňa

Zhotoviteľ:

TOPgroup a.s.

Projektant:

A3C s.r.o.

Spracovateľ:

KS:

Dátum:

8. 9. 2026

IČO:

00330281

IČO DPH:

2020784205

IČO:

56192398

IČO DPH:

47895578

IČO:

47895578

IČO DPH:

2024144089

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu			40 783,19
Ostatné náklady			0,00
Cena bez DPH			40 783,19
DPH 23%	z	40 783,19	9 380,13
DPH 0%	z	0,00	0,00
Cena s DPH	v	EUR	50 163,32

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.9 - Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Baňa

Projektant:

A3C s.r.o.

Zhotoviteľ:

TOPgroup a.s.

Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	40 783,19
Práce HSV	12 776,26
POVRCHOVÉ ÚPRAVY	12 776,26
Práce PSV	28 006,93
ZTI - ZARIAĐOVACIE PREDMETY	1 822,09
KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE	6 889,36
KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE	1 214,21
PODLAHY A DLAŽBY KERAMICKÉ	7 508,30
PODLAHY VLYSOVÉ A PARKETOVÉ	935,78
OBKLADY KERAMICKÉ	2 402,52
MAĽBY	7 234,67
2) Ostatné náklady	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	40 783,19

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.9 - Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Obec Baňa
Zhotoviteľ: TOPgroup a.s.

Projektant: A3C s.r.o.
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

Práce HSV

POVRCHOVÉ ÚPRAVY

1	K	612460201.S	Vnútorná omietka stien vápenná jadrová (hrubá), hr. 10 mm	m2	13,570		
2	K	612460202.S	Vnútorná omietka stien vápenná jadrová (hrubá), hr. 15 mm	m2	51,000		
3	K	612460206.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	625,790		
4	K	612473186.S	Priplatok za zabudované rohovníky (uholníky) na hrany stien	m	44,450		

Práce PSV

ZTI - ZARIAĎOVACIE PREDMETY

5	K	725119309.S	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej s šikmým odpadom	ks	2,000		
6	M	642340001230.S	Misa záchodová keramická kombinovaná so šikmým odpadom	ks	2,000		
7	K	725129201.S	Montáž pisoáru keramickeho bez splachovacej nádrže	ks	1,000		
8	K	642510000100.S	Pisoár keramický	ks	1,000		
9	K	725219401.S	Montáž umývadla keramickeho na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	ks	2,000		
10	M	642110004300.S	Umývadlo keramické bežný typ (vykroj-bezbarier)	ks	2,000		
11	K	725219601.S	Montáž polostĺpa, stĺpa umývadla	ks	2,000		
12	M	642910000400.S	Polostĺp keramický pre umývadlá	ks	2,000		
13	K	725291112.S	Montáž záchodového sedadla s poklopom	ks	2,000		
14	M	554330000300.S	Záchodové sedadlo plastové s poklopom	ks	2,000		
15	K	725333360.S	Montáž výlevky voľne stojacej bez výtokovej armatúry	ks	1,000		
16	M	642710000100	Výlevka stojatá keramická MIRA NEW, vxšxl 407x510x435 mm, plastová mreža, JIKA	ks	1,000		
17	K	725829201.S	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	4,000		
18	M	551450000200.S	Batéria nástenná jednopáková, chróm	ks	4,000		

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.9 - Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia

19	K	725869300.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 32 mm	ks	2,000
20	M	551620005300.S	Zápachová uzávierka - sifón umývadlový a bidetový DN 32	ks	2,000
21	K	725869310.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezovej do D 40 mm (pre jeden drez)	ks	1,000
22	M	551620006800.S	Zápachová uzávierka- sifón pre jednodielne drezy DN 40	ks	1,000
23	K	725869351.S	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, výlevkovej do D 75 mm	ks	1,000
24	M	551620014100.S	Zápachová uzávierka kolenová d 75/75 mm, pre výlevku	ks	1,000
25	K	998725101.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky do 6 m	t	0,160

KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE

26	K	766642115.S	Montáž dverí posuvných jednokridlových, posun na stene	ks	1,000
27	M	611610001500.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch dýha, plné	ks	1,000
28	M	611610006300.S	Montážny materiál pre dvere, okná	eur	94,000
29	K	766642125.S	Montáž dverí posuvných dvojkrídlových, posun na stene	ks	4,000
30	M	611610001800.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch dýha, 3/4 presklenie	ks	4,000
31	M	611610006300.S	Montážny materiál pre dvere, okná	eur	230,000
32	K	766662112.S	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového poldrážkového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	7,000
33	M	549150000600.S	Kľučka dverová a rozeta 2x, nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	7,000
34	M	611610001500.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň papierová voština, povrch dýha, plné	ks	7,000
35	K	766702111.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokridlové	ks	7,000
36	M	611810002200.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 600-900 mm, výška 1970 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenu hrúbky 60-170 mm, pre jednokridlové dvere	ks	7,000
37	K	766702121.S	Montáž zárubní obložkových pre dvere dvojkrídlové	ks	2,000
38	M	611810006900.S	Zárubňa vnútorná obložková, šírka 1250-1850 mm, výška 2150 mm, DTD doska, povrch fólia, pre stenu hrúbky 260-350 mm, pre dvojkrídlové dvere	ks	2,000

KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE

39	K	767660110.S	Montáž hliníkovej vonkajšej žalúzie od šírky 140 cm do 180 cm a dĺžky 160 cm na stenu alebo ostenie	ks	6,000
40	M	611530029900.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 1800x1500 mm	ks	6,000
41	K	767995101.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií do 5 kg (držiaky a madla bez bariér)	kg	7,000
42	M	247710006410.S	Sklopné držadlo k WC 85cm, hladké napr. Colo-Sanitec (alebo ekvivalent)	ks	2,000
43	M	247710006430.S	Držadlo jednoduché 60cm, hladké napr. Colo-Sanitec (alebo ekvivalent)	ks	1,000

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.9 - Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia

44	K	998767101.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	0,130
PODLAHY A DLAŽBY KERAMICKÉ					
45	K	771411004.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do malty veľ. 300 x 80 mm	m	81,950
46	M	597640006300.S	Sokel keramický, lxxvhr 298x80x9 mm	ks	284,120
47	K	771575107.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 200 x 200 mm (miestn. 1.06; 1.08; 1.09)	m2	8,040
48	M	597740000820.S	Dlaždice keramické s protišmykovým brokovaným povrchom lxxvhr 200x200x10 mm, jednofarebné (miestn. 1.06; 1.08; 1.09)	m2	8,360
49	K	771575109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 300 x 300 mm (miestn. 1.04; 1.07)	m2	11,220
50	M	597740001910.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 298x298x9 mm, gresové neglazované (miestn. 1.04; 1.07)	m2	11,670
51	K	771575109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 300 x 300 mm (miestn. 1.02; 1.03; 1.10)	m2	50,090
52	M	597740001910.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 298x298x9 mm, gresové neglazované (miestn. 1.02; 1.03; 1.10)	m2	52,090
53	K	771575530.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu veľ. 300 x 600 mm (miestn. 1.11)	m2	69,850
54	M	597740003510.S	Dlaždice keramické, lxxvhr 298x598x9 mm, gresové neglazované (miestn. 1.11)	m2	74,040
55	K	998771101.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	3,950
PODLAHY VLYSOVÉ A PARKETOVÉ					
56	K	775413120.S	Montáž podlahových soklíkov alebo lišt obvodových skrutkovaním	m	20,700
57	M	611990002900.S	Lišta soklová MDF, vxš 40x20 mm	m	20,910
58	K	775413240.S	Montáž prechodovej lišty samolepiacej	m	1,600
59	M	611990001200.S	Lišta prechodová samolepiaca, šírka 30 mm	m	1,620
60	K	775550080.S	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, šírka do 190 mm, položená voľne	m2	22,930
61	M	611980003035.S	Podlaha laminátová, hrúbka 8 mm	m2	23,390
62	K	775592110.S	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej hr. 2 mm pod plávajúce podlahy	m2	22,930
63	M	283230008500.S	Podložka z penového PE pod plávajúce podlahy, hr. 2 mm	m2	23,620
64	K	998775101.S	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	t	0,210
OBKLADY KERAMICKÉ					
65	K	781445068.S	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu v obmedzenom priestore veľ. 200x200 mm	m2	37,330
66	M	597640000410.S	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké lxxv 200x200x8 mm	m2	38,820
67	K	998781101.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	0,940

MALBY

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.9 - Opatrenia na zlepšenie kvality vnútorného prostredia

68	K	784452271	Maľby z maliarskych zmesí Primalex Polar, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrný výšky do 3,80 m	m2	941,510
69	K	784452371.S	Maľby z maliarskych zmesí na vodnej báze, ručne nanášané tónované dvojnásobné na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	543,280
70	K	784454601.S	Stierka vnútorných stien a stropov, ručne nanášaná, tmelom akrylátovým pre jemné vyrovnanie povrchu na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m	m2	316,800

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.10 - Opatrenia zabraňujúce prehrievaniu budov/tienenie

Miesto:

KS:

Dátum:

8. 9. 2026

Objednávateľ:

IČO:

00330281

Obec Baňa

IČO DPH:

2020784205

Zhotoviteľ:

IČO:

56192398

TOPgroup a.s.

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

47895578

A3C s.r.o.

IČO DPH:

2024144089

Spracovateľ:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	813,48
Ostatné náklady	0,00

Cena bez DPH	813,48
---------------------	---------------

DPH 23%	z	813,48	187,10
DPH 0%	z	0,00	0,00

Cena s DPH	v	EUR	1 000,58
-------------------	----------	------------	-----------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.10 - Opatrenia zabraňujúce prehrievaniu budov/tienenie

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Baňa

Projektant:

A3C s.r.o.

Zhotoviteľ:

TOPgroup a.s.

Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	813,48
Práce PSV	813,48
KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE	813,48
2) Ostatné náklady	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	813,48

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.10 - Opatrenia zabraňujúce prehrievaniu budov/tienenie

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Obec Baňa
Zhotoviteľ: TOPgroup a.s.

Projektant: A3C s.r.o.
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

Práce PSV

KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE

1	K	767660110.S	Montáž hliníkovej vonkajšej žalúzie od šírky 140 cm do 180 cm a dĺžky 160 cm na stenu alebo ostenie	ks	6,000		
2	M	611530029900.S	Žalúzie exteriérové hliníkové C-80, šxl 1800x1500 mm	ks	6,000		
3	K	998767101.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	t	0,120		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.11 - Zelené opatrenia /záchyt. dážďovej vody a jej využitie

Miesto:

Objednávateľ:

Obec Baňa

Zhotoviteľ:

TOPgroup a.s.

Projektant:

A3C s.r.o.

Spracovateľ:

KS:

Dátum:

8. 9. 2026

IČO:

00330281

IČO DPH:

2020784205

IČO:

56192398

IČO DPH:

IČO:

47895578

IČO DPH:

2024144089

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu			65 729,52
Ostatné náklady			0,00
Cena bez DPH			65 729,52
DPH 23%	Z	65 729,52	15 117,79
DPH 0%	Z	0,00	0,00
Cena s DPH	v	EUR	80 847,31

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.11 - Zelené opatrenia /záchyt. dážďovej vody a jej využitie

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Baňa

Projektant:

A3C s.r.o.

Zhotoviteľ:

TOPgroup a.s.

Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	65 729,52
Práce HSV	55 073,27
ZEMNÉ PRÁCE	17 706,84
VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE	925,74
SPEVNENÉ PLOCHY	13 191,26
POTRUBNÉ ROZVODY	7 005,38
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	1 793,27
PRESUNY HMÔT	14 450,78
Práce PSV	782,16
IZOLÁCIE PROTI VODE A VLHKOSTI	709,86
ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA	72,30
Montážne práce	84,18
M-21 ELEKTROMONTÁŽE	84,18
HZS	750,44
HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY	750,44
Vedľajšie náklady	9 039,47
VEDĽAJŠIE NÁKLADY	9 039,47
2) Ostatné náklady	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	65 729,52

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F1.11 - Zelené opatrenia /záchyt. dážďovej vody a jej využitie

Miesto: Dátum:
Objednávateľ: Obec Baňa Projektant: A3C s.r.o.
Zhotoviteľ: TOPgroup a.s. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

Práce HSV

ZEMNÉ PRÁCE

1	K	113106612.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche nad 20 m ² , -0,26000t (exist. spevnená plocha pred vstupom do objektu)	m ²	102,000		
2	K	113107111.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m ² z kameniva ťaženého, hr. do 100 mm, -0,16000t	m ²	102,000		
3	K	113107112.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m ² z kameniva ťaženého, hr.100 do 200 mm, -0,24000t	m ²	102,000		
4	K	113107131.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m ² z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m ²	102,000		
5	K	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, do 100 m ³	m ³	33,640		
6	K	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov. Priplatok za lepivosť horniny 3	m ³	16,820		
7	K	131211101.S	Hĺbenie jám v hornine tr.3 súdržných - ručným náradím (pre výsadbu drevín)	m ³	2,920		
8	K	131211119.S	Priplatok za lepivosť pri hĺbení jám ručným náradím v hornine tr. 3	m ³	2,920		
9	K	132211101.S	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm v hornine tr.3 súdržných	m ³	63,720		
10	K	132211119.S	Priplatok za lepivosť pri hĺbení rýh š do 600 mm ručným náradím v hornine tr. 3	m ³	31,860		
11	K	133201201.S	Výkop šachty nezapaženej, hornina 3 do 100 m ³ (vsakovací objekt)	m ³	5,180		
12	K	133201209.S	Priplatok k cenám za lepivosť horniny tr.3	m ³	2,590		
13	K	162201101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m ³	2,920		
14	K	162201102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m ³	10,950		
15	K	162301101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m ³ na vzdialenosť do 500 m	m ³	10,950		
16	K	162301102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m ³ na vzdialenosť do 1000 m	m ³	2,920		
17	K	167101100.S	Nakladanie výkopku tr.1-4 ručne	m ³	2,920		
18	K	167101101.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m ³	m ³	10,950		

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.11 - Zelené opatrenia /záchyt. dážďovej vody a jej využitie

19	K	171201201.S	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	13,870
20	K	171201202.S	Uloženie sypaniny na skládky nad 100 do 1000 m3	m3	10,950
21	K	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	26,740
22	K	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	57,040
23	K	175101201.S	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	39,510
24	M	583410004100.S	Štrkodrava frakcia 0-22 mm	t	77,040
25	K	180402111.S	Založenie trávniku parkového výšvom v rovine do 1:5	m2	102,000
26	M	005720001400.S	Osivá tráv - semená parkovej zmesi	kg	3,150
27	K	181101102.S	Úprava pláne v hornine 1-4 so zhutnením (po vykopávkach a prekopoch)	m2	83,250
28	K	181301103.S	Rozprestretie ornice v rovine , plocha do 500 m2, hr.do 200 mm	m2	102,000
29	M	103640000100.S	Zemina pre terenné úpravy - ornica	t	6,120

VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE

30	K	451572111.S	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z kameniva drobného ťaženého frakcie 0-4mm (max. 22mm)	m3	17,660
----	---	-------------	---	----	--------

SPEVNENÉ PLOCHY

31	K	564801112.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 40 mm	m2	102,000
32	M	583410001200.S	Kamenivo drvené hrubé frakcia 4-8 mm	t	8,360
33	K	564851113.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 170 mm	m2	101,990
34	M	583410002900.S	Kamenivo drvené hrubé frakcia 16-32 mm	t	33,810
35	K	564861112.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 210 mm	m2	102,010
36	M	583410003500.S	Kamenivo drvené hrubé frakcia 32-63 mm	t	39,630
37	K	596913113.S	Kladenie dlažby z plastových vegetačných tvárníč plochy nad 100 m2	m2	102,000
38	M	284520000400.S	Zatravnovací panel plastový, rozmer 580x390x38 mm	ks	455,350

POTRUBNÉ ROZVODY

39	K	871265500.S	Potrubie kanalizačné PVC-U gravitačné hladké viacvrstvové SN 4 DN 100	m	41,000
40	K	871266000.S	Montáž kanalizačného PVC-U potrubia hladkého viacvrstvového DN 100	m	11,000
41	M	286120000200	Rúra PVC-U hladký kanalizačný systém D 110x3,2, dl. 1 m, PIPELIFE	ks	11,000
42	K	871275503.S	Potrubie kanalizačné PVC-U gravitačné hladké viacvrstvové SN 4 DN 125	m	44,750
43	K	877266000.S	Montáž kanalizačného PVC-U kolena DN 100	ks	12,000
44	M	286510003400.S	Koleno PVC-U, DN 110x15°, 30°, 45° pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	12,000
45	K	877266024.S	Montáž kanalizačnej PVC-U odbočky DN 100	ks	1,000

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.11 - Zelené opatrenia /záchyt. dažďovej vody a jej využitie

46	M	286510013100.S	Odbočka 45° PVC, DN 110/110 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	1,000
47	K	877266072.S	Montáž kanalizačnej PVC-U zátky DN 100	ks	1,000
48	M	286510010900.S	Zátka PVC-U vnútorná do hrdla DN 110 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	1,000
49	K	877266096.S	Montáž kanalizačnej PVC-U presuvky DN 100	ks	3,000
50	M	286510009600.S	Presuvka PVC-U, DN 110 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	3,000
51	K	877276002.S	Montáž kanalizačného PVC-U kolena DN 125	ks	7,000
52	M	286510003800.S	Koleno PVC-U, DN 125x15°, 30°, 45° pre pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	7,000
53	K	877276026.S	Montáž kanalizačnej PVC-U odbočky DN 125	ks	3,000
54	M	286510013200.S	Odbočka 45° PVC, DN 125/110 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	3,000
55	K	877276048.S	Montáž kanalizačnej PVC-U redukcie DN 125/100	ks	2,000
56	M	286510007900.S	Redukcia PVC-U DN 125/110 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	2,000
57	K	877276098.S	Montáž kanalizačnej PVC-U presuvky DN 125	ks	3,000
58	M	286510009700.S	Presuvka PVC-U, DN 125 pre hladký, kanalizačný, gravitačný systém	ks	3,000
59	K	892262131.S	Tlaková skúška vzduchom potrubí DN 100-200 s kompletnou sadou tesniaceho vaku	úsek	6,000
60	M	286650000410	Vsakovací blok 600x600x600mm, pojazd osobným autom, pre vsakovanie dažďovej vody, PP	ks	16,000
61	K	894170042.S	Montáž vsakovacieho objektu s objemom prvku do 300 l, dĺžka 2400x1200x600mm	ks	16,000
62	K	894170109.S	Osadenie podzemnej plastovej nádrže na dažďovú vodu od 5000 do 8000 l	ks	1,000
63	M	562410001090.S	Podzemná nádrž, žumpa samonostná plochá 7500 l, na zber a využitie dažďovej vody, plastová	ks	1,000
64	K	894170115.S	Osadenie nadstavca pre nádrže na dažďovú vodu	ks	1,000
65	M	562410001340.S	Otočný nadstavec pre plastové podzemné nádrže Maxi DN 150	ks	1,000
66	K	894170118.S	Osadenie teleskopického poklopu pre nádrže na dažďovú vodu	ks	1,000
67	M	562410001360.S	Teleskopický vyrovnávací poklop Maxi s pochôdnym PE poklopom pre plastové podzemné nádrže	ks	1,000
68	K	894170121.S	Montáž filtračnej sady DN 100 pre nádrže na dažďovú vodu	ks	1,000
69	M	562410001410.S	Filtračná sada 2 pre plastové podzemné nádrže, (vnútorný univerzálny filter, vtokové hrdlo s ochranou proti víreniu vody, prepádový sifón s ochranou proti vniknutiu drobných zvierat, rýchломontážna manžeta), prípojenie DN 100	ks	1,000
70	K	894170130.S	Montáž čerpadlovej sady s príslušenstvom pre nádrže na dažďovú vodu	ks	1,000
71	M	562410001540.S	Technická sada záhradná komfort pre plastové podzemné nádrže obsahuje: ponorné a sacie čerpadlo spína automaticky pri poklese tlaku vody, PE tlakové potrubie 10 m, prípojka na vodu (príprava na zavlažovací systém)	ks	1,000

OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

Rozpočet Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu / F1.11 - Zelené opatrenia /záchyt. dážďovej vody a jej využitie

72	K	917862111.S	Osadenie chodník. obrubníka betónového stojatého do lôžka z betónu prostého tr. C 12/15 s bočnou oporou (priestorové ohraničenie ekodrenovej plochy)	m	44,250
73	M	592170003500.S	Obrubník rovný, lxšxv 1000x100x200 mm, prírodný	ks	44,250
74	K	918101112.S	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek z betónu prostého tr. C 16/20	m3	1,990
75	K	936104101.S	Montáž prvkov drobnej architektúry, hmotnosti do 0,1 t	ks	1,000
76	K	971033262.S	Prestup cez stenu v murive tehl. plochy do 0,0225 m2 hr. do 600 mm, -0,01600t	ks	2,000
77	K	979083112.S	Vodorovné premiestnenie sutiny na skládku s naložením a zložením nad 100 do 1000 m	t	24,000
78	K	979083191.S	Príplatok za každých ďalších i začatých 1000 m po spevnenej ceste pre vodorovné premiestnenie sutiny	t	24,000
79	K	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	24,000

PRESUNY HMÔT

80	K	998224111.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom monolitickým betónovým akejkoľvek dĺžky objektu	t	295,880
81	K	998231311.S	Presun hmôt pre sadovnícke a krajinnárske úpravy do 5000 m vodorovne bez zvislého presunu (vrátane mimostaveniskovej dopravy)	t	295,880

Práce PSV
IZOLÁCIE PROTI VODE A VLNKOSTI

82	K	711131102.S	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu vodorovnú	m2	24,160
83	M	693110004710.S	Geotextília polypropylénová netkaná 400 g/m2	m2	27,780
84	K	711132102.S	Zhotovenie geotextílie alebo tkaniny na plochu zvislú	m2	24,940
85	M	693110004710.S	Geotextília polypropylénová netkaná 400 g/m2	m2	29,930
86	K	711132107.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	88,660
87	M	283230002700.S	Nopová HDPE fólia hrúbky 0,5 mm, výška nopy 8 mm, proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, pre spodnú stavbu	m2	101,960
88	K	998711101.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,100

ZTI - VNÚTORNA KANALIZÁCIA

89	K	721242120.S	Lapač strešných splavenín plastový univerzálny priamy DN 110	ks	5,000
----	---	-------------	--	----	-------

Montážne práce
M-21 ELEKTROMONTÁŽE

90	K	210010033.S	Rúrka elektroinštalčná IPS 20F 320N uložená voľne	m	14,000
91	M	345710008317.S	Rúrka IPS 20F 320N s drôtom	m	14,000
92	K	210100001.S	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 2,5 mm2	ks	6,000
93	K	210800108.S	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	16,000

94	M	341110000800.S	Kábel medený CYKY 3x2,5 mm2	m	16,000
----	---	----------------	-----------------------------	---	--------

HZZ

HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY

95	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín (zapojenie technologického zariadenia)	hod	12,000
96	K	HZS000212.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín (merania pozdĺžnych a priečných profilov, výškové napojenia)	hod	6,000
97	K	HZS000213.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín (vytýčenie a identifikácia podzemných inž. vedení)	hod	5,000
98	K	HZS000214.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín (funkčná skúška technologického zariadenia)	hod	6,000

Vedľajšie náklady

VEDĽAJŠIE NÁKLADY

99	K	000200013.S	Prieskumné práce - geologický prieskum hydrogeologický	celok	1,000
100	K	000300012	Geodetické práce - príprava a vytýčenie stavby	hod.	4,000
101	K	000300023	Geodetické práce - vykonávané v priebehu výstavby výškové merania	hod.	8,000
102	K	000300033	Geodetické práce - vykonávané po výstavbe zameranie skutočného vyhotovenia stavby, geodetický elaborát	hod.	12,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F2.1 - Zdroj tepla a teplej vody s využitím obnoviteľných zdrojov energií /tepelné čerpadlo

Miesto:

KS:

Dátum:

8. 9. 2026

Objednávateľ:

IČO:

00330281

Obec Baňa

IČO DPH:

2020784205

Zhotoviteľ:

IČO:

56192398

TOPgroup a.s.

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

47895578

A3C s.r.o.

IČO DPH:

2024144089

Spracovateľ:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu			16 548,96
Ostatné náklady			0,00
Cena bez DPH			16 548,96
DPH 23%	Z	16 548,96	3 806,26
DPH 0%	Z	0,00	0,00
Cena s DPH	v	EUR	20 355,22

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F2.1 - Zdroj tepla a teplej vody s využitím obnoviteľných zdrojov energií /tepelné čerpadlo

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Obec Baňa

Projektant:

A3C s.r.o.

Zhotoviteľ:

TOPgroup a.s.

Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu	16 548,96
Práce PSV	15 955,32
ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - STROJOVNE	4 063,10
ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE - ARMATÚRY	252,14
MONTÁŽ VZDUCHOTECHNICKÝCH ZARIADENÍ	11 640,08
Montážne práce	210,60
M-36 MONTÁŽ MERACÍCH A REGULAČNÝCH ZARIADENÍ	210,60
HZS	383,04
HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY	383,04
2) Ostatné náklady	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	16 548,96

17	K	769046003.S	Montáž tepelného čerpadla výkon do 12 kW	ks	1,000
18	M	484730000350.S	Invertorové tepelné čerpadlo zost Buderus Longhterm WPLS 11.2RE - vonk. jedn. ODU Split 11, 3x400V, 1N AC 50 Hz, vnút. jedn. hydrobox IDUS 13 E, modul. čerpadlo, EN 10L, elektrošpirála 9,0kW, 400V 3N AC 50Hz. vvkurovací výkon pri A-7/W35 - 10.5kW	ks	1,000
19	K	769072517.S	Pätka vzduchotechnického zariadenia. Váha pätky 180 kg	ks	2,000
20	K	998769201.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky do 7 m	%	1,700

Montážne práce

M-36 MONTÁŽ MERACÍCH A REGULAČNÝCH ZARIADENÍ

21	K	360430140.S	Montáž servopohonu na škrtiace klapky a 3-cestné ventily	ks	1,000
22	K	359210004600.S	Servopohon 230 V, 20 Nm, 90°, 3-bodový, 120 s, pre škrtiace klapky	ks	1,000

HZS

HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY

23	K	HZS000114.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu viac ako 8 hodín (uviedenie do prevádzky)	hod	16,000
----	---	-------------	---	-----	--------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F2.2 - Zariadenie na využ. slnečnej energie /fotovoltaika-malý zdroj 10,12kW/

Miesto:

KS:

Dátum:

8. 9. 2026

Objednávateľ:

IČO:

00330281

Obec Baňa

IČO DPH:

2020784205

Zhotoviteľ:

IČO:

56192398

TOPgroup a.s.

IČO DPH:

Projektant:

IČO:

47895578

A3C s.r.o.

IČO DPH:

2024144089

Spracovateľ:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu			8 253,94
Ostatné náklady			0,00
Cena bez DPH			8 253,94
DPH 23%	z	8 253,94	1 898,41
DPH 0%	z	0,00	0,00
Cena s DPH	v	EUR	10 152,35

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F2.2 - Zariadenie na využ. slnečnej energie /fotovoltaika-malý zdroj 10,12kW/

Miesto: Dátum:
Objednávateľ: Obec Baňa Projektant: A3C s.r.o.
Zhotoviteľ: TOPgroup a.s. Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	8 253,94
Práce HSV	26,88
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	26,88
Montážne práce	7 585,06
M-21 ELEKTROMONTÁŽE	7 408,51
M-22 MONTÁŽ OZNAMOVACÍCH, SIGNALIZAČNÝCH A ZABEZPEČOVACÍCH ZARIADENÍ	176,55
HZS	642,00
HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY	642,00
2) Ostatné náklady	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	8 253,94

ROZPOČET

Stavba: Rekonštrukcia a modernizácia budovy obecného úradu

Objekt: F2.2 - Zariadenie na využ. slnečnej energie /fotovoltaika-malý zdroj 10,12kW/

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Obec Baňa
Zhotoviteľ: TOPgroup a.s.Projektant: A3C s.r.o.
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

Práce HSV

OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

1	K	971036002.S	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 30 mm do stien - murívo tehlové -0,00001t	cm	62,500		
---	---	-------------	--	----	--------	--	--

Montážne práce

M-21 ELEKTROMONTÁŽE

2	K	210010004.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná typ 23-32, uložená pod omietkou	m	20,000		
3	M	345710005470.S	Rúrka ohybná 2332 s nízkou mechanickou odolnosťou z PE, bezhalogénová, D 32 mm	m	20,000		
4	K	210010115.S	Žľab elektroinštalčný z PVC 150x60, uložený pevne	m	10,000		
5	M	345750057610	Žľab elektroinštalčný z PVC, 150x60 mm - 2m vrátane spojok a kolien	m	10,000		
6	K	210100002.S	Ukončenie vodičov v rozvádzači. vrátane zapojenia a vodičovej koncovky do 6 mm ²	ks	40,000		
7	K	210100110	Ukončenie celoplastového kábla do 50mm ²	ks	10,000		
8	K	210192722.S	Označovací štítok pre prístroje - nadpis v rozvádzačoch vrátane popisu lepený	ks	10,000		
9	M	548230000950	Štítok samolepiaci grafický do 10 písmen pre rozvádzače do 0,015m ²	ks	10,000		
10	K	210220304	Ochranné pospojovanie	m	50,000		
11	M	341110012510	Vodič medený CY 1x16 mm ²	m	50,000		
12	K	210501104	Montáž fotovoltaického panelu 2112x1052x35mm	ks	22,000		
13	M	346510000125	Fotovoltaický panel JA SOLAR JAM72S20-460/M (alebo ekvivalent)	ks	22,000		
14	K	210501212	Montáž rozvádzača pre malý fotovoltaický zdroj do 32A	ks	1,000		
15	M	346510002115	Rozvádzač DC - zostavenie, kompletizácia	ks	1,000		
16	M	346510002115.1	Rozvodnica 12 DIN modulov, IP 65	ks	1,000		
17	M	346510002115.2	Prepät'ová ochrana DS50PV, 1000G, 12KT1-CITRL (alebo ekvivalent)	ks	4,000		
18	M	346510002115.3	Prepät'ová ochrana DS50PV, 1000GPE, 12KT1-CITEL (alebo ekvivalent)	ks	2,000		

19	M	346510002115.4	Svorka radova RS 6mm	ks	10,000
20	M	346510002115.5	Nulový mostík 10x6mm	ks	1,000
21	M	346510002115.6	DIN lišta	ks	1,000
22	K	210501212	Montáž rozvádzača pre malý fotovoltický zdroj do 32A	ks	1,000
23	M	346510002125	Rozvádzač AC - zostavenie, kompletizácia	ks	1,000
24	M	346510002115.1	Rozvodnica 12 DIN modulov, IP 65	ks	1,000
25	M	346510002125.2	Prepät'ová ochrana DS130R-230, 4.P-CITEL (alebo ekvivalent)	ks	1,000
26	M	346510002125.3	Istič LSN 20B/3-20A (alebo ekvivalent)	ks	1,000
27	M	346510002115.4	Svorka radova RS 6mm	ks	4,000
28	M	346510002115.5	Nulový mostík 10x6mm	ks	1,000
29	M	346510002115.6	DIN lišta	ks	1,000
30	K	210501262	Montáž fotovoltického striedača	ks	1,000
31	M	346510000711	Fotovoltický inventar/striedač AFORE ATON BNT010KTA (alebo ekvivalent)	ks	1,000
32	K	210800006	Vodič CU 6mm	m	100,000
33	M	341110010910	Vodič SUN CU 6mm	m	100,000
34	K	210800122.5	Kábel medený uložený voľne CYKY 450/750 V 5x6	m	10,000
35	M	341110002200.5	Kábel medený CYKY 5x6 mm2	m	10,000
36	K	210950201.5	Priplatok na zat'ahovanie káblov	m	20,000

M-22 MONTÁŽ OZNAMOVACÍCH, SIGNALIZAČNÝCH A ZABEZPEČOVACÍCH ZARIADENÍ

37	K	220511031.5	Montáž kábla LAN	m	10,000
38	M	341230000800.5	Kábel medený dátový FTP 4x2x0,5 mm2, AWG 24	m	10,000
39	K	220730325	Montážna lišta NIEDAX	m	5,000
40	M	3451207150	Lišta NIEDAX vrátane prichytiek (30 ks) alebo ekvivalent	m	15,000

HZS

HODINOVÉ ZÚČTOVACIE SADZBY

41	K	HZS000125.S	Stavebno montážne práce mimoriadne odborné (Tr. 5) v rozsahu viac ako 8 hodín (komplexné skúšky a revízie)	hod	18,000
42	K	HZS000211.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac 4 a menej ako 8 hodín	hod	6,000

